

Số: 113/2023/QĐST-DS

Vị Thanh, ngày 26 tháng 6 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Phần đất tranh chấp giữa nguyên đơn ông Phan Văn T và bị đơn ông Nguyễn Văn Rành là thửa đất số 45, tờ bản đồ số 02, tại khu vực 1, phường III, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang, được ký hiệu tại ô số II, diện tích 24,5m² theo Mảnh trích đo địa chính số 06/2022 ngày 19/12/2022 của Công ty TNHH MTV đo đạc bản đồ Tấn Lộc Thành- Chi nhánh Hậu Giang.

Phần đất tranh chấp giữa các đương sự là đất công, đất nhà nước quản lý. Hiện tại thửa đất này đã được thu hồi tại Quyết định số 1481/QĐ-UB ngày 31/12/2003 của Ủy ban nhân dân thị xã Vị Thanh về việc thu hồi diện tích đất ông Nguyễn Văn Rành lấn chiếm trái phép của Nhà nước.

Thửa đất số 45 không đủ điều kiện bồi thường, hỗ trợ về đất khi Nhà nước thu hồi đất vì mục đích quốc phòng, an ninh; phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng.

Ông Phan Văn T chỉ tranh chấp quyền sử dụng thửa đất này với ông Nguyễn Văn Rành, không có tranh chấp về tài sản trên đất và không có tranh chấp gì khác.

Cho nên vụ án không thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 192, điểm g khoản 1 Điều 217 Bộ luật dân sự 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 211/2022/TLST- DS ngày 17 tháng 10 năm 2022 về việc Tranh chấp quyền sử dụng đất, giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Phan Văn T

Địa chỉ: khu vực 2, phường V, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang.

Đại diện hợp pháp của nguyên đơn:

1. Ông Tiết Ninh K. Là đại diện theo ủy quyền. Theo văn bản ủy quyền ngày 14/11/2022.

Địa chỉ: Ấp 6, xã Vĩnh Thuận Tây, huyện Vị Thủy, tỉnh Hậu Giang.

2. Ông Thái Hồng N. Là đại diện theo ủy quyền. Theo văn bản ủy quyền ngày 14/11/2022.

Địa chỉ: Ấp Thạnh Phú, xã Hòa Lự, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang.

- *Bị đơn:* Ông Nguyễn Văn R

Địa chỉ: khu vực 1, phường III, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:* Ủy ban nhân dân thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang.

Địa chỉ: Quốc Lộ 61C, khu vực 6, phường III, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang.

Đại diện hợp pháp của Ủy ban nhân dân thành phố Vị Thanh: Ông Lê Vũ Kha. Là đại diện theo ủy quyền. Theo văn bản ủy quyền số 06, ngày 03/4/2023.

Địa chỉ: Quốc Lộ 61C, khu vực 6, phường III, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự không có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án, nếu việc khởi kiện vụ án sau không có gì khác với vụ án trước về nguyên đơn, bị đơn và quan hệ pháp luật có tranh chấp.

- Trả lại đơn khởi kiện, tài liệu, chứng cứ kèm theo cho đương sự (nếu có yêu cầu).

- Về chi phí tố tụng: Chi phí xem xét thẩm định tại chỗ, lược đồ là 1.800.000 đồng (một triệu tám trăm nghìn đồng), nguyên đơn ông Phan Văn T phải chịu toàn bộ. Ông Phan Văn T đã nộp xong, không phải nộp thêm.

- Về tiền tạm ứng án phí: Ông Phan Văn T được nhận lại số tiền tạm ứng

án phí đã nộp là 300.000đồng (ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu số 0001617 ngày 10 tháng 10 năm 2022 tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang sau khi quyết định có hiệu lực pháp luật.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND TP Vị Thanh;
- Chi cục THADS TP Vị Thanh;
- Lưu hồ sơ, VT.

THẨM PHÁN

Đã ký

Huỳnh Thị Trinh