| | |
|---|---|
| **TOÀ ÁN NHÂN DÂN**<br>**THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH** | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 1481/2017/QĐST-DS | *Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 11 năm 2017* |

# QUYẾT ĐỊNH
# ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

## TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ vào các Điều 48, điểm c Khoản 1 Điều 217, 218, 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự số 75/2017/KDTMST ngày 19 tháng 6 năm 2017, về việc "Tranh chấp hợp đồng thuê nhà".

Xét thấy**:** Nguyên đơn Công ty A có người đại diện theo pháp luật là bà Nguyễn Thị Thanh H có đơn đề ngày 30 tháng 10 năm 2017 rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện đối với bị đơn là bà Nguyễn Thị L

Việc rút đơn khởi kiện của Công ty A có người đại diện theo pháp luật là bà Nguyễn Thị Thanh H là hoàn toàn tự nguyện và không trái pháp luật theo quy định tại điểm c Khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

## QUYẾT ĐỊNH:

**1.** Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 75/2017/KDTMST ngày 19 tháng 6 năm 2017, về việc "Tranh chấp hợp đồng thuê nhà" giữa:

*Nguyên đơn:* **Công ty A**

Địa chỉ: 218 Đường N, Phường A, Quận M, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật: Bà **Nguyễn Thị Thanh H,** sinh năm 1966 – Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn: Luật sư **Nguyễn Thành L –** Thuộc Đoàn luật sư Thành phố Hồ Chí Minh.

*Bị đơn:* Bà **Nguyễn Thị L,** sinh năm 1953;

Người đại diện theo ủy quyền của bà L có ông **Nguyễn Trọng M**, sinh năm 1976;

Địa chỉ: 218 Đường N, Phường 3, Quận M, Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ liên lạc: Chung cư A, số 854 – 856 đường T, Phường V, Quận K, Thành phố Hồ Chí Minh.

(Theo Giấy ủy quyền số 010694 ngày 01/11/2017 tại Văn phòng công chứng Quận K, Thành phố Hồ Chí Minh)

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bị đơn: Bà **Bùi Ngọc H** – Thuộc Đoàn luật sư Thành phố Hồ Chí Minh.

*Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

**Uỷ ban nhân dân Quận M, Thành phố Hồ Chí Minh.**

Địa chỉ: 203 An Dương Vương, Quận M, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo uỷ quyền: Ông **Phạm Duy K**– Trường phòng tài nguyên môi trường.

**2.** Về án phí dân sự sơ thẩm: Công ty A được hoàn lại số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 2.000.000 (Hai triệu) đồng theo biên lai số AB/2012/07844 ngày 08/12/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận M, Thành phố Hồ Chí Minh.

**3.** Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:***
- TAND Tối cao;
- TAND cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND Tối cao;
- VKSND cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- Chi cục THADS, Quận M, TP.HCM;
- Các đương sự;
- Lưu (T 20).

**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Thị Thu Hằng**