TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ THỦ ĐỨC** **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 2682/2021/QĐST-DS	*Thành phố Thủ Đức, ngày 29 tháng 12 năm 2021*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy, nguyên đơn bà Huỳnh Thị H rút đơn khởi kiện, bị đơn Công ty T rút yêu cầu phản tố theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 484/2019/TLST–DS ngày 22 tháng 8 năm 2019 về việc: "Tranh chấp hợp đồng hợp tác đầu tư xây dựng nhà ở" giữa:

Nguyên đơn: Bà Huỳnh Thị H, sinh năm 1972

Địa chỉ: đường N, khu phố 9, phường Trường Thọ, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh

Bị đơn: Công ty T

Địa chỉ: đường I, Phường 25, quận Bình Thạnh, Tp. Hồ Chí Minh;

Đại diện theo ủy quyền: bà Đ, bà H

(Văn bản ủy quyền ngày 30/12/2020)

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

Ông Nguyễn Văn H

Địa chỉ: đường N, khu phố 9, phường Trường Thọ, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án dân sự:

Các đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

Trả lại cho bà Huỳnh Thị H số tiền 52.130.750 đồng (năm mươi hai triệu một trăm ba mươi ngàn bảy trăm năm mươi đồng) tạm ứng án phí mà bà Huỳnh Thị H đã nộp tại Chi cục thi hành án dân sự Quận 9 (nay là chi cục thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức) theo biên lai số AA/2018/0026341 ngày 20/8/2019.

Trả lại cho Công ty T số tiền 31.983.750 đồng (ba mươi mốt triệu chín trăm tám mươi ba ngàn bảy trăm năm mươi đồng) tạm ứng án phí mà Công ty T đã nộp tại Chi cục thi hành án dân sự Quận 9 (nay là Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức) theo biên lai số AA/2019/0046694 ngày 25/9/2020.

3. Đương sự có quyền kháng cáo Quyết định này trong thời hạn bảy ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định. Viện Kiểm sát nhân dân có quyền kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND TP. HCM;
- VKSND Tp. Thủ Đức;
- Chi cục THADS Tp. Thủ Đức;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Võ Thị Mai Trâm