TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH LÂM ĐỒNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 03/2021/QĐ-PT	*Lâm Đồng, ngày 28 tháng 01 năm 2021*

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH TẠM ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH LÂM ĐỒNG

Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên họp: Ông Đỗ Mạnh Hùng

Các Thẩm phán: Bà Vũ Thị Nguyệt

Ông Nguyễn Văn Thanh

- Thư ký phiên họp: Ông Phạm Khánh THnh – Thư ký Tòa án nhân dân tỉnh Lâm Đồng.

- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Lâm Đồng tham gia phiên họp: Bà Đỗ Thị Thúy - Kiểm sát viên.

Tại Quyết định số 13/2020/QĐST-DS ngày 27 tháng 11 năm 2020, Tòa án nhân dân huyện Đ đã căn cứ Điều 214, 215 và Điều 219 của Bộ luật Tố tụng dân sự quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc "*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"* giữa:

- Nguyên đơn: Bà Lê Thị T – sinh năm 1950, trú tại: Thôn 3, xã Đạ Kho, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng

- Bị đơn: Bà Nguyễn Thị Thu H – sinh năm 1971, trú tại: Thôn 4, xã T, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng

- Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

+ Bà Đào Thị C – sinh năm 1944, trú tại: 96 Đặng Xuân B, phường Cửa Nam, thành phố N, tỉnh Nam Định

+ Ông Đặng Thanh Tùng – sinh năm 1978, trú tại: 96 Đặng Xuân Bảng, phường Cửa Nam, thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định

+ Ông Nguyễn Trí Tuệ - sinh năm 1980, trú tại: 96 Đặng Xuân Bảng, phường Cửa Nam, thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định

+ Bà Tạ Thị Ngọc Hường – sinh năm 1954, trú tại: Thôn 3, xã Đạ Kho, huyện Đ, tỉnh Nam Định

Tại đơn kháng cáo ngày 09 và ngày 10 tháng 12 năm 2020 bị đơn bà

Nguyễn Thị Thu H không đồng ý nội dung Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án với lý do: Tạm đình chỉ không có căn cứ, Quyết định tạm đình chỉ không nêu rõ tên cơ quan, tổ chức liên quan đến hợp đồng giữa bà H và bà T; Yêu cầu hủy Quyết định tạm đình chỉ số 13/2020/QĐST-DS ngày 27 tháng 11 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Đ, bác đơn yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn bà Nguyễn Thị Thu H và đình chỉ giải quyết vụ án thụ lý số 21/2020/TLST-DS ngày 29/5/2020 của TAND huyện Đ do hết thời hiệu khởi kiện.

Tại phiên họp hôm nay, Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Lâm Đồng phát biểu: Việc chấp Hnh pháp luật của Thẩm phán trong quá trình thụ lý và của Hội đồng phúc thẩm tại phiên họp là đúng pháp luật. Căn cứ điểm a khoản 5 Điều 314 của Bộ luật Tố tụng dân sự đề nghị bác toàn bộ yêu cầu kháng cáo của bị đơn bà Nguyễn Thị Thu H, giữ nguyên Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số: 13/2020/QĐST-DS ngày 27 tháng 11 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Đ.

XÉT THẤY:

Theo hồ sơ thể hiện: Ngày 29/5/2020, Tòa án nhân dân huyện Đ đã ban hành Thông báo số 21/2020/TLST-DS về việc thụ lý giải quyết lại theo thủ tục sơ thẩm đối với vụ án dân sự về việc: "Tranh chấp về hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" giữa nguyên đơn bà Bà Lê Thị T với bị đơn bà Nguyễn Thị Thu H.

Trong quá trình giải quyết vụ án, ngày 09/11/2020 nguyên đơn bà Lê Thị T và Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan bà Tạ Thị Ngọc Hường nộp đơn đề nghị Tòa án thu thập tài liệu chứng cứ đang được lưu giữ tại Văn phòng đăng ký đất đai (BL 360). Do đó, ngày 11/11/2020 Tòa án nhân dân huyện Đ ban Hành Quyết định số 01/2020/QĐ-CCTLCC yêu cầu Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất huyện Đ cung cấp tài liệu chứng cứ.

Theo quy định tại điểm a, khoản 1, Điều 203 Bộ luật Tố tụng dân sự thì thời hạn chuẩn bị xét xử đối với vụ án trên là 04 tháng. Trong quá trình giải quyết vụ án do vụ án có tính chất phức tạp nên ngày 29/9/2020 Tòa án nhân dân huyện Đ đã ban Hnh Quyết định số 10/2020/QĐGH-DS để gia hạn thêm thời gian chuẩn bị xét xử là 02 tháng.

Do thời hạn chuẩn bị xét xử đã hết nhưng chưa nhận được các văn bản trả lời của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Đ. Vì vậy, để đảm bảo cho việc giải quyết vụ án đúng theo quy định của pháp luật, bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của các bên đương sự. Tòa án cấp sơ thẩm đã ban Hnh Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số: 13/2020/QĐST ngày 27/11/2020 với lý do: Cần đợi cơ quan, tổ chức cung cấp tài liệu, chứng cứ theo yêu cầu của Tòa án.

Như vậy, việc Tòa án nhân dân huyện Đ căn cứ điểm đ khoản 1 Điều 214

Bộ luật tố tụng dân sự để ban Hnh Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án nêu trên là có căn cứ, đúng pháp luật.

Bên cạnh đó, ngày 09/12/2020 Tòa án cấp sơ thẩm đã tiến Hnh xác minh tại Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Đ về việc cung cấp hồ sơ liên quan đến vụ án theo yêu cầu của đương sự và cùng ngày đã ban Hnh Quyết định tiếp tục giải quyết vụ án dân sự số 08/2020/QĐST-DS theo đúng quy định của pháp luật.

Do đó, sau khi nghiên cứu hồ sơ, ý kiến của đại diện Viện kiểm sát, căn cứ vào quy định của pháp luật thì thấy rằng việc Tòa án nhân dân huyện Đ tạm đình chỉ giải quyết vụ án là đúng quy định của pháp luật nên kháng cáo của bà Nguyễn Thị Thu H là không có căn cứ để chấp nhận.

Đối với yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm bác đơn khởi kiện của nguyên đơn và đình chỉ giải quyết vụ án thụ lý số 21/2020/TLST-DS ngày 29/5/2020 của TAND huyện Đ do hết thời hiệu khởi kiện, Hội đồng phúc thẩm thấy rằng: Vụ án đang được giải quyết theo thủ tục sơ thẩm, những yêu cầu trên của bà H thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân huyện Đ, do đó Hội đồng phúc thẩm xét kháng cáo quyết định tạm đình chỉ không đặt ra xem xét.

Về án phí: Do yêu cầu kháng cáo không được chấp nhận nên bà H phải chịu án phí dân sự phúc thẩm.

Căn cứ điểm a khoản 5 Điều 314 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Giữ nguyên Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 13/2020/QĐST-DS ngày 27/11/2020 của Tòa án nhân dân huyện Đ.

2. Về án phí: Buộc bà Nguyễn Thị Thu H phải chịu 300.000đồng án phí dân sự phúc thẩm nhưng được trừ vào số tiền đã đóng tạm ứng án phí phúc thẩm theo biên lai số AA/2016/0010045 ngày 18/12/2020 của Chi cục thi Hnh án dân sự huyện Đ.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:
- VKSND tỉnh Lâm Đồng;
- TAND huyện Đ;
- CCTHADS huyện Đ;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

Đỗ Mạnh Hùng

Các Thẩm phán **Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp**

Vũ Thị Nguyệt **Nguyễn Văn Thanh** **Đỗ Mạnh Hùng**

Thư ký phiên họp: Ông Phạm Khánh THnh Thư ký Tòa án nhân dân tỉnh Lâm Đồng

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Lâm Đồng tham gia phiên họp: Bà Võ Thị Kim Anh, kiểm sát viên.

Từ những phân tích trên cho thấy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án 37/2020/QĐST-DS ngày 28/8/2020 của Tòa án nhân dân huyện Di Linh là có căn cứ pháp luật.

Nơi nhận:
- VKSND tỉnh Lâm Đồng;
- TAND huyện Đ;
- CCTHADS huyện Đ;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

Đỗ Mạnh Hùng

Các thẩm phán **Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp**

Bùi Hữu Nhân **Nguyễn Hữu Mừng** **Vũ Thị Nguyệt**

Nơi nhận:
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Lâm Đồng;
- Tòa án nhân dân huyện Di Linh;
- Chi cục thi Hnh án dân sự huyện Di Linh;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

Vũ Thị Nguyệt