TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: **683**/2019/QĐ-PT	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 02 tháng 8 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên tòa: Ông Đào Quốc Thịnh

Các Thẩm phán: Ông Nguyễn Hữu Thơ

Ông Uông Hoài Nam

***- Thư ký phiên tòa*:** Ông Nguyễn Trọng Thái - Thư ký Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

- Đại diện Viện Kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên tòa: Ông Phạm Hoàng Lâm - Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 18/2019/DS-ST ngày 22/01/2019 của Tòa án nhân dân quận Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh bị kháng cáo như sau:

- Ngày 22/01/2019, nguyên đơn làm đơn kháng cáo một phần bản án sơ thẩm,

- Ngày 29/01/2019, bị đơn làm đơn kháng cáo một phần bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm:

- Đại diện hợp pháp của nguyên đơn có ý kiến:

+ Rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện trong Đơn khởi kiện đề ngày 07/4/2017, rút toàn bộ nội dung kháng cáo trong Đơn kháng cáo đề ngày 22/01/2019.

+ Đồng ý với việc rút đơn yêu cầu phản tố, đơn yêu cầu kháng cáo của bị đơn.

- Bị đơn có ý kiến:

+ Rút toàn bộ yêu cầu phản tố theo đơn đề ngày 09/5/2017, rút toàn bộ nội dung kháng cáo trong Đơn kháng cáo đề ngày 29/01/2019.

+ Đồng ý việc rút đơn khởi kiện, rút đơn kháng cáo của nguyên đơn.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh phát biểu quan điểm:

Về tố tụng: Quá trình thụ lý, giải quyết vụ án và tại phiên tòa Chủ tọa, Hội đồng xét xử đã tiến hành đúng các quy định của pháp luật, những người tham gia phiên tòa đã thực hiện đầy đủ quyền và nghĩa vụ theo luật định.

Về nội dung: Đề nghị Hội đồng xét xử: Hủy bản án dân sự sơ thẩm sơ thẩm số 18/2019/DS-ST ngày 22/01/2019 của Tòa án nhân dân quận Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự.

Xét, việc rút đơn khởi kiện và rút đơn kháng cáo của nguyên đơn, việc rút đơn phản tố và đơn kháng cáo của bị đơn; Việc bị đơn đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn cũng như việc nguyên đơn đồng ý việc rút đơn yêu cầu phản tố của bị đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số 18/2019/DS-ST ngày 22/01/2019 của Tòa án nhân dân quận Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự phúc thẩm thụ lý số 206/2019/TLPT-DS ngày 26 tháng 3 năm 2019 về việc *"Tranh chấp bồi thường thiệt hại do xây dựng"* giữa:

Nguyên đơn: Bà Phạm Thị Ngọc, sinh năm 1963

Địa chỉ: số 05 đường lô A1, khu phố 3, phường Tam Bình, quận Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Thị Cẩm Nhung, sinh năm: 1983, văn bản ủy quyền ngày 31/10/2016

Bị đơn: Ông Nguyễn Kiến Thành, sinh năm 1972

Địa chỉ: số 37B đường 8, khu phố 5, phường Tam Phú, quận Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Phạm Văn Anh, sinh năm 1983, văn bản ủy quyền ngày 09/5/2017.

Địa chỉ: Căn hộ chung cư 204 chung cư 234 Phan Văn Trị, Phường 11, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Bà Nguyễn Thị Cẩm Nhung, sinh năm 1983; Địa chỉ: số 05 đường lô A1, khu phố 3, phường Tam Bình, quận Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Cháu Trần Nguyễn Nguyên Khang, sinh năm 2007 và Trần Nguyễn Minh Khang, sinh năm 2009

Người đại diện hợp pháp của cháu Nguyên Khang và cháu Minh Khang: Bà Nguyễn Thị Cẩm Nhung, sinh năm 1983

2. Về án phí:

- Án phí dân sự sơ thẩm:

+ Bà Phạm Thị Ngọc phải chịu án phí 1.756.525 đồng, trừ vào tiền tạm ứng án phí bà Ngọc đã nộp là 9.450.000 đồng theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 37558 ngày 17/11/2017 và số 15190 đồng ngày 18/4/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh. Hoàn trả lại cho bà Phạm Thị Ngọc số tiền 7.693.475 đồng.

+ Ông Nguyễn Kiến Thành phải chịu án phí 11.037.500 đồng, trừ vào tiền tạm ứng án phí ông Thành đã nộp 1.775.000 đồng theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 37014 ngày 05/9/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh. Ông Nguyễn Kiến Thành còn phải nộp 9.262.500 đồng.

- *Án phí dân sự phúc thẩm*:

+ Bà Phạm Thị Ngọc phải chịu một nửa án phí dân sự phúc thẩm, được trừ vào số tiền tạm ứng án phí dân sự phúc thẩm bà Ngọc đã nộp là 300.000 đồng theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0023502 ngày 29/01/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh. Như vậy, bà Phạm Thị Ngọc được nhận lại 150.000 đồng.

+ Ông Nguyễn Kiến Thành phải chịu một nửa án phí dân sự phúc thẩm, được trừ vào số tiền tạm ứng án phí dân sự phúc thẩm ông Nguyễn Kiến Thành đã nộp là 300.000 đồng theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0023622 ngày 19/02/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh. Như vậy, ông Nguyễn Kiến Thành được nhận lại 150.000 đồng.

Các bên đương sự thi hành bản án tại Chi cục Thi hành án dân sự có thẩm quyền.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:
- Tòa án nhân dân tối cao;
- Tòa án nhân dân cấp cao tại TP.HCM;
- Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại TP.HCM;
- Viện kiểm sát nhân dân TP.HCM;
- Tòa án nhân dân quận Thủ Đức;
- Chi cục THADS quận Thủ Đức;
- Các đương sự;
- Lưu: VT, hồ sơ.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Đào Quốc Thịnh