TÒA PHÚC THẨM **TÒA ÁN NHÂN DÂN TỐI CAO** **TẠI ĐÀ NẴNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 88/2025/QĐ-PT	*Đà Nẵng, ngày 26 tháng 8 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
HUỶ BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ TÒA PHÚC THẨM TOÀ ÁN NHÂN DÂN TỐI CAO TẠI ĐÀ NẴNG

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: ông Trần Quốc Cường

Các Thẩm phán: ông Lê Văn Thường

ông Nguyễn Tấn Long

Đại diện Viện công tố và kiểm sát xét xử phúc thẩm tại Đà Nẵng tham gia phiên toà: ông Quách Đức Dũng - Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 95/2024/DS-ST ngày 19-11-2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Nam (nay là Toà án nhân dân thành phố Đà Nẵng) bị kháng cáo, kháng nghị như sau:

Ngày 03/12/2024, bị đơn ông Nguyễn Văn D1 kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm.

Ngày 19/12/2024, Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng (nay là Viện công tố và kiểm sát xét xử phúc thẩm tại Đà Nẵng) ban hành Quyết định số 02/QĐ-VKS-DS kháng nghị đối với bản án dân sự sơ thẩm nêu trên của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Nam (nay là Tòa án nhân dân thành phố Đà Nẵng).

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn là bà Nguyễn Thị L xin rút toàn bộ Đơn khởi kiện và được bị đơn ông Nguyễn Văn D1 đồng ý; đồng thời, ông D1 cũng xin rút toàn bộ nội dung kháng cáo. Đại diện Viện công tố và kiểm sát xét xử phúc thẩm tại Đà Nẵng rút toàn bộ kháng nghị.

Việc người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn rút Đơn khởi kiện, được bị đơn đồng ý và bị đơn xin rút toàn bộ nội dung kháng cáo là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền và lợi ích của người khác.

Căn cứ Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy Bản án dân sự sơ thẩm số 95/2024/DS-ST ngày 19-11-2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Nam (nay là Toà án nhân dân thành phố Đà Nẵng) và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 82/2025/TLPT-DS ngày 03 tháng 3 năm 2025

về việc *"Chia tài sản chung, chia thừa kế tài sản, tuyên bố Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất vô hiệu và hủy quyết định cá biệt"*, giữa:
- Nguyên đơn: bà Nguyễn Thị V, sinh năm 1956.
Người đại diện theo uỷ quyền: bà Nguyễn Thị L, sinh năm 1970;
Cùng địa chỉ: thôn T, xã T, thành phố T, tỉnh Quảng Nam (nay là thôn T, phường B, thành phố Đà Nẵng).
Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp: ông Nguyễn Thanh T – Trợ giúp viên pháp lý Trung tâm Trợ giúp pháp lý Nhà nước tỉnh Q (nay là thành phố Đà Nẵng).
- Bị đơn: ông Nguyễn Văn D1, sinh năm 1967; địa chỉ: thôn T, xã T, thành phố T, tỉnh Quảng Nam (nay là thôn T, phường B, thành phố Đà Nẵng).
Người đại diện theo uỷ quyền: ông Đặng Ngọc T1, sinh năm 1983; địa chỉ: thôn Q, xã B, huyện T, tỉnh Quảng Nam (nay là thôn Q, xã T, thành phố Đà Nẵng).
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:
+ Bà Nguyễn Thị L, sinh năm 1970; bà Nguyễn Thị D2, sinh năm 1968; bà Nguyễn Thị Thu N, sinh năm 2001; ông Nguyễn Văn T2, sinh năm 2003; địa chỉ: thôn T, xã T, thành phố T, tỉnh Quảng Nam (nay là thôn T, phường B, thành phố Đà Nẵng).
+ Bà Nguyễn Thị Hồng S, sinh năm 1997; địa chỉ: thôn H, xã T, huyện N, tỉnh Quảng Nam (nay là thôn H, xã T, thành phố Đà Nẵng).
+ Ủy ban nhân dân thành phố T, tỉnh Quảng Nam (người kế thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng là Ủy ban nhân dân phường B, thành phố Đà Nẵng).
Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp:
Ông Nguyễn Quốc S1 - Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã T (cũ);
Bà Trịnh Thị Xuân L1 - Chuyên viên phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố T (cũ);
Ông Nguyễn T3 - Công chức Địa chính - Xây dựng Ủy ban nhân dân xã T (cũ).
+ Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Q (nay là Sở Nông nghiệp và Môi trường thành phố Đ).
2. Nguyên đơn có quyền khởi kiện lại vụ án theo thủ tục do Bộ luật Tố tụng dân sự quy định.
3. Về các chi phí tố tụng và án phí dân sự sơ thẩm:
Căn cứ khoản 6 Điều 29 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án: các đương sự vẫn phải chịu án phí và các chi phí tố tụng khác theo quyết định của Tòa án cấp sơ thẩm.
4. Về án phí dân sự phúc thẩm:
Ông Nguyễn Văn D1 phải chịu 150.000 đồng, nhưng được khấu trừ vào số tiền tạm ứng đã nộp theo Biên lai thu số 0000298 ngày 12/12/2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Nam (nay là Thi hành án dân sự thành phố Đ). Ông D1 được hoàn trả số tiền tạm ứng án phí phúc thẩm 150.000 đồng.

Thành viên Hội đồng xét xử **Thẩm phán-Chủ tọa phiên tòa**

Lê Văn Thường **Nguyễn Tấn Long** **Trần Quốc Cường**