

**QUYẾT ĐỊNH  
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 28 tháng 9 năm 2025 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 68/2025/TLST-DS ngày 31 tháng 3 năm 2025.

**XÉT THẤY:**

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; Nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của pháp luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Ông Đàm Nhật Nam, sinh năm 1981

Địa chỉ: Ninh Thuận, xã Lộc Ninh, tỉnh Đồng Nai.

Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Nguyễn Chánh Tín, sinh năm: 1995

Địa chỉ: Ấp Hưng Thủy, xã Lộc Thành, tỉnh Đồng Nai

- *Bị đơn:* Ông Nguyễn Văn Thắng, sinh năm 1959

Bà Võ Thị Hoàng, sinh năm: 1960 (đã chết)

Địa chỉ: Số 434, ĐT743A, khu phố Quyết Thắng, phường Đông Hòa, thành phố Hồ chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền cho ông Thắng: Ông Mai Trung Tín, sinh năm: 1999

Địa chỉ: Khu phố Nhị Đồng 2, phường Dĩ An, thành phố Hồ Chí Minh.

- *Người kế thừa quyền lợi, nghĩa vụ của bà Võ Thị Hoàng:*

1/ Bà Nguyễn Hoàng Vân, sinh năm 2002

Địa chỉ: Lầu 3, chung cư Linh Đông, đường 41, khu phố 23, phường Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh.

2/ Ông Nguyễn Quang Vinh, sinh năm 1991

Địa chỉ: Khu phố Quyết Thắng, phường Đông Hòa, thành phố Hồ chí Minh.

3/ Ông Võ Văn Bánh (cha bà Hoàng) – đã chết

4/ Bà Châu Thị Ru (Mẹ bà Hoàng) – đã chết

*Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:* Bà Lê Thị Hoàng Yến, sinh năm: 1978

Địa chỉ: Khu phố Quyết Thắng, phường Đông Hòa, thành phố Hồ Chí Minh.

- Bà Lê Thị Thúy Vy, sinh năm: 1983

Địa chỉ: Ninh Thuận, xã Lộc Ninh, tỉnh Đồng Nai.

1. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bà Yến đồng ý trả cho ông Nam số tiền là 1.000.000.000đ (Một tỷ đồng), trả làm 03 đợt:

- Ngày 30/10/2025, bà Yến trả ông Nam số tiền 300.000.000 đồng
- Ngày 30/3/2026, bà Yến trả ông Nam số tiền 300.000.000 đồng
- Ngày 30/6/2026, bà Yến trả ông Nam số tiền còn lại là 400.000.000 đồng

2. Về án phí dân sự sơ thẩm: Ông Thắng là người cao tuổi có đơn xin miễn án phí. Bà Yến chịu án phí dân sự sơ thẩm số tiền 5.000.000 đồng.

Ông Nam tự nguyện chịu thay bà Yến số tiền 5.500.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương (Nay là phòng thi hành án Khu vực 16 - thành phố Hồ Chí Minh) hoàn trả cho ông Nam số tiền 36.800.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp được khấu trừ vào số tiền 21.300.000 đồng theo biên lai thu tiền số 0006080 ngày 17/02/2023 và số tiền 21.000.000 đồng theo biên lai thu tiền số 0006305 ngày 24/4/2023.

*Kể từ ngày quyết định có hiệu lực pháp luật (đối với các trường hợp cơ quan thi hành án có quyền chủ động ra quyết định thi hành án) hoặc kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong, tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật Dân sự năm 2015*

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- VKSND Khu vực 14;
- Phòng thi hành án Khu vực 16 - thành phố Hồ Chí Minh
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Đào Thị Lệ Thy**

