

TOÀ ÁN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI
TỈNH QUẢNG BÌNH
Số: 05/2017/QĐST- KDTM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Hới, ngày 09 tháng 8 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;
Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 01 tháng 8 năm 2017 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án kinh doanh thương mại thụ lý 08/2016/TLST-KDTM ngày 05 tháng 4 năm 2016.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- **Nguyên đơn:** Ngân hàng TMCP V. (VPB)

Địa chỉ: Tầng 1-7 Tòa nhà T, 72 THĐ, phường T, Quận H, TP Hà Nội.

Đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Chí D – Chủ tịch HĐQT.

Đại diện theo uỷ quyền: Ông Mai Quốc V – Cán bộ xử lý nợ Ngân hàng TMCP V. (Được uỷ quyền theo văn bản uỷ quyền số 02/2015/QĐ-HĐQT ngày 11/02/2015 từ ông Ngô Chí D và văn bản uỷ quyền số 1304/2015/QĐ-VPB ngày 18/12/2015 từ ông Phạm Tuấn A – Phó giám đốc trung tâm pháp luật ngân hàng, SME và cá nhân, VPB Hội sở).

Địa chỉ: Tầng 4, 112 PCT, quận H, Tp Đà Nẵng.

- **Bị đơn:** Công ty TNHH điện tử tin học TT

Địa chỉ: 06 THĐ, ĐH, Quảng Bình.

Đại diện theo pháp luật: Ông Hà Hoài N - Chủ tịch HĐQTV - Giám đốc.

- **Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan.** Bà Đỗ Thị Hoa L và ông Hà Hoài N. Địa chỉ: 06 THĐ, ĐH, Quảng Bình.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Các bên đương sự thống nhất: Công ty TNHH điện tử tin học TT còn nợ Ngân hàng TMCP V theo hợp đồng tín dụng số N0110322 ngày 15/5/2011 số tiền tính đến ngày 01/08/2017 là 6.153.943.139 đồng (trong đó nợ gốc là 1.800.000.000 đồng, nợ lãi 4.353.943.591 đồng). Từ ngày 02/8/2017 cho đến khi trả hết nợ gốc và lãi, hàng tháng Công ty còn phải chịu thêm khoản tiền lãi trên số nợ gốc chậm trả theo mức lãi suất đã được thỏa thuận theo hợp đồng tín dụng số: N0110322 ngày 15/5/2011.

Trường hợp Công ty TNHH điện tử tin học TT không thực hiện nghĩa vụ trả nợ thì VPB có quyền yêu cầu cơ quan có thẩm quyền xử lý tài sản thế chấp là lô đất tại thửa đất số 365, tờ bản đồ 58 tại Nam lý, Đồng Hới, Quảng Bình thuộc sở hữu, sử dụng của ông Hà Hoài N và bà Đỗ Thị Hoa L theo giấy CNQSDĐ số BE350540 do UBND thành phố Đồng Hới cấp ngày 29/4/2011 theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất của bên thứ 3 để vay vốn ngân hàng số 0239/11/HĐ-TCTS ngày 16/5/2011 tại Phòng Công chứng số 1 tỉnh Quảng Bình, số công chứng 116, quyển số 03 TP/CC-SCC/HĐGD, đăng ký giao dịch bảo đảm ngày 16/5/2011.

3. Về án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm: Áp dụng Điều 27 Pháp lệnh án phí, lệ phí Tòa án. Do các bên đương sự đã tự thỏa thuận nên chỉ phải chịu 50% án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm có giá ngạch.

- Công ty TNHH Điện tử tin học TT phải chịu toàn bộ án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm là 57.076.972 đồng để sung quỹ nhà nước.

- Ngân hàng TMCP V không phải chịu án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm, trả lại số tiền tạm ứng án phí: 56.470.000đ mà ngân hàng đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0001245 ngày 30/3/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh;
- VKSND thành phố Đồng Hới;
- Chi cục THADSTP Đồng hới;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Hoàng Thị Thanh Nhàn