

Số: 122/2024/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 02 năm
2024

**QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN**

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Thành phần Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: **Ông Nguyễn Tiến Dũng**

Các Thẩm phán: **Ông Bùi Hữu Nhân**

Ông Phan Nguyên Nguyên

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự phúc thẩm thụ lý số 709/DSPT ngày 25/12/2023 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh; nhận thấy:

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 406/2023/QĐST-DS ngày 13/9/2023, Tòa án nhân dân quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh đã căn cứ vào Điều 217, Điều 218, Điều 219, Điều 235, khoản 2 Điều 244 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc “Tranh chấp hợp đồng mua bán nhà”, giữa nguyên đơn là ông Trần T và bị đơn là bà Phùng Thị Bạch Lý N.

Ngày 27/9/2023 bị đơn bà Phùng Thị Bạch Lý N kháng cáo toàn bộ Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án nêu trên.

Tại phiên họp phúc thẩm ngày 22/02/2024:

- Bà Phùng Thị Bạch Lý N trình bày: Bà N kháng cáo vì không đồng ý Tòa án nhân dân quận Gò Vấp đình chỉ giải quyết vụ án, bà đề nghị Tòa án tiếp tục giải quyết theo hướng không chấp nhận yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn. Bà N cũng xác nhận bà không có yêu cầu phản tố trong vụ án này.

- Ông Hoàng Hải N1 là người đại diện hợp pháp của Ngân hàng TMCP X trình bày: Ngân hàng xác nhận không có yêu cầu độc lập trong vụ án, nguyên đơn rút đơn khởi kiện là quyền của nguyên đơn và việc Tòa án nhân dân quận Gò Vấp đình chỉ giải quyết vụ án hoàn toàn đúng quy định pháp luật, đề nghị Hội đồng phúc thẩm bác kháng cáo của bị đơn.

- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp phát biểu ý kiến: Tòa án Tòa án nhân dân quận Gò Vấp ban hành Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 406/2023/QĐST-DS ngày 13/9/2023 là đúng quy định, kháng cáo của bị đơn không có căn cứ, đề nghị Hội đồng phúc thẩm giữ nguyên quyết định đình chỉ giải quyết vụ án.

XÉT THẤY:

Ngày 11/9/2023 người đại diện hợp pháp của nguyên đơn là ông Nguyễn Hữu M có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và xin vắng mặt tại phiên tòa mở ngày 13/9/2023 của Tòa án nhân dân quận Gò Vấp. Ngày 13/9/2023 Hội đồng xét xử sơ thẩm đã xem xét và chấp nhận đơn rút yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn, đình chỉ giải quyết vụ án.

Xét thấy, bị đơn không có yêu cầu phản tố, những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan trong vụ án không có yêu cầu độc lập nên việc nguyên đơn tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện tại Tòa án cấp sơ thẩm là quyền của nguyên đơn, không cần có sự đồng ý của các đương sự khác. Hội đồng xét xử sơ thẩm đã căn cứ khoản 2 Điều 244 Bộ luật Tố tụng dân sự đình chỉ giải quyết vụ án là đúng quy định pháp luật. Do đó, kháng cáo của bị đơn là bà Phùng Thị Bạch Lý N yêu cầu hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 406/2023/QĐST-DS ngày 13/9/2023 của Tòa án nhân dân quận Gò Vấp để tiếp tục giải quyết vụ án là không có căn cứ nên không được chấp nhận, và bà Phùng Thị Bạch Lý N phải chịu án phí phúc thẩm theo quy định.

Căn cứ Điều 314 Bộ luật Tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 406/2023/QĐST-DS ngày 13/9/2023 của Tòa án nhân dân quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh; về việc “Tranh chấp hợp đồng mua bán nhà”, giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông **Trần T**, sinh năm 1958

Địa chỉ: A N, Phường G, quận G, Thành phố Hồ Chí Minh

Người đại diện hợp pháp: Ông **Nguyễn Hữu M**, sinh năm 1972; địa chỉ liên lạc: B N, Phường G, quận G, Thành phố Hồ Chí Minh; là người đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền số 18216 ngày 02/10/2018 tại VPCC N, Thành phố Hồ Chí Minh).

- *Bị đơn:* Bà **Phùng Thị Bạch Lý N**, sinh năm 1969

Địa chỉ liên lạc: 6 Q, Phường A, quận G, Thành phố Hồ Chí Minh.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1/ Ngân hàng TMCP X (E)

Trụ sở: Tầng H Tòa nhà V, G L, phường B, Quận A, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp: Ông **Hoàng Hải N1**, sinh năm 1995; địa chỉ: Tầng D, Tòa nhà B T, phường V, Quận C, Thành phố Hồ Chí Minh; là người đại diện ủy quyền (theo Hợp đồng ủy quyền số 02 ngày 17/9/2018 của Ngân hàng TMCP X và Văn bản ủy quyền số 128 ngày 19/01/2024 của Công ty TNHH MTV Q và Khai thác tài sản - Ngân hàng TMCP X).

2/ Bà **Lâm Thị Thanh T1**, sinh năm 1996

3/ Bà **Đặng Thị N2**, sinh năm 1995

4/ Bà **Nguyễn Thị Mỹ L**, sinh năm 1988

5/ Bà **Đỗ Thị Hoàng T2**, sinh năm 1991

6/ Ông **Võ Như C**, sinh năm 1991

7/ Bà **Đoàn Thị Kim N3**, sinh năm 1998

8/ Bà **Đoàn Thị Ly L1**, sinh năm 1995

9/ Ông **Phạm Gia N4**, sinh năm 1998

10/ Bà **Lê Phi S**, sinh năm 1994

11/ Ông **Nguyễn Công T3**, sinh năm 1957

Cùng địa chỉ: D (số M) N, Phường A, quận G, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Án phí dân sự phúc thẩm: Bà Phùng Thị Bạch Lý N phải chịu án phí là 300.000 (Ba trăm ngàn) đồng, được căn trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 (Ba trăm ngàn) đồng theo biên lai thu số 0012407 ngày 03/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh. Bà Phùng Thị Bạch Lý N đã nộp đủ án phí dân sự phúc thẩm.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao;
- Tòa án nhân dân cấp cao (Tại Tp.HCM);
- Viện kiểm sát nhân dân cấp cao (Tại Tp.HCM);
- Viện kiểm sát nhân dân Tp.HCM;
- Tòa án nhân dân Quận Gò Vấp;
- Chi cục Thi hành án dân sự Quận Gò Vấp;
- Các đương sự (để thi hành);
- Lưu.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Nguyễn Tiến Dũng