TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN TÂN KỲ** **TỈNH NGHỆ AN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 41/2023/QĐCNTTLH	Tân Kỳ, ngày 09 tháng 6 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN THUẬN TÌNH LY HÔN VÀ SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC BÊN THAM GIA HÒA GIẢI TẠI TÒA ÁN

Căn cứ các điều 32, 33, 34 và 35 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ khoản 1 Điều 51, Điều 55, Điều 59, Điều 81, Điều 82, Điều 83 Luật hôn nhân và gia đình năm 2014;

Căn cứ yêu cầu Tòa án công nhận thuận tình ly hôn và sự thỏa thuận của chị Nguyễn Thị L và anh Nguyễn Công Đ.

Sau khi nghiên cứu: Đơn khởi kiện đề ngày 24 tháng 4 năm 2023 về việc yêu cầu ly hôn của chị Nguyễn Thị L.

Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 22 tháng 5 năm 2023 về thuận tình ly hôn và sự thỏa thuận của các bên tham gia hòa giải sau đây:

Nguyên đơn: Chị Nguyễn Thị L, sinh năm 1981, trú tại: Xóm T, xã K, huyện Tân Kỳ, tỉnh Nghệ An.

Bị đơn: Anh Nguyễn Công Đ, sinh năm 1976, trú tại: Xóm T, xã K, huyện Tân Kỳ, tỉnh Nghệ An.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Việc thuận tình ly hôn và sự thỏa thuận của các bên tham gia hòa giải được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 23 tháng 5 năm 2023 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận thuận tình ly hôn và sự thỏa thuận của các bên tham gia hòa giải được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 23 tháng 5 năm 2023, cụ thể như sau:

- **Về quan hệ hôn nhân**: Công nhận sự thuận tình ly hôn giữa chị Nguyễn Thị L và anh Nguyễn Công Đ.

- **Về con chung**: Giao con chung tên là Nguyễn Công Bảo N, sinh ngày 17/06/2011 cho chị Nguyễn Thị L trực tiếp nuôi dưỡng, chăm sóc, giáo dục; Giao con chung tên là Nguyễn Công H, sinh ngày 10/04/2006 cho anh Nguyễn Công Đ trực tiếp nuôi dưỡng, chăm sóc, giáo dục. Chị L và anh Đ không phải làm nghĩa vụ cấp dưỡng tiền nuôi con. Chị L và anh Đ có quyền và nghĩa vụ đi lại thăm các con chung không ai được cản trở.

- **Về tài sản chung**:

+ Giao cho anh Nguyễn Công Đ được quyền sở hữu và sử dụng nhà và đất cụ thể: Một nhà cấp 4, rộng 5m, dài 14m, tường xây táp lô, có 3 phòng, lợp tôn xốp một mái; Một nhà bếp một gian xây táp lô lợp tôn một mái, được xây trên mảnh đất có diện tích 441,9m^2 thuộc tờ bản đồ số 45, thửa đất số 141. Mục đích sử dụng: Đất ở 300m^2, đất trồng cây lâu năm khác 141,9m^2. Thời hạn sử dụng: Đất ở lâu dài, đất vườn đến ngày 30/12/2047; Địa chỉ thửa đất: Xóm T mới, (Minh Sơn cũ), xã K, huyện Tân Kỳ, tỉnh Nghệ An, đã được Ủy ban nhân dân huyện Tân Kỳ, tỉnh Nghệ An cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BR 479101, số vào sổ cấp giấy chứng nhận H 02360/5910 QĐ-UBND cấp ngày 11/12/2015 mang tên ông Nguyễn Công Đ và bà

Nguyễn Thị L. Nhưng anh Đ phải phụ lại tiền chênh lệch tài sản 250.000.000 đồng (Hai trăm năm mươi triệu đồng) cho chị Nguyễn Thị L.

+ Giao cho chị Nguyễn Thị L được quyền sở hữu: Số tiền 250.000.000 đồng *(Hai trăm năm mươi triệu đồng***)** tiền chênh lệch tài sản do anh Nguyễn Công Đ giao lại.

Vật dụng sinh hoạt trong nhà, hai bên tự phân chia không yêu cầu Toà án giải quyết.

- **Về nợ chung**: Không yêu cầu Tòa án giải quyết.

- **Về các vấn đề khác**: Không có.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

<u>Nơi nhận:</u>
- Các bên tham gia hòa giải;
- VKSND cùng cấp;
- THADS cùng cấp;
- UBND xã T-Đô Lương- Nghệ An.
- Lưu TA.

THẨM PHÁN

Đặng Xuân Hoan