

Bản án số: 27/2023/DS-ST
Ngày: 21-3-2023
V/v tranh chấp “Hợp đồng mua bán”

**NHÂN DANH
NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN CAI LẬY, TỈNH TIỀN GIANG**

- Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Nguyễn Thành Ngoan.

Các Hội thẩm nhân dân: - Ông Huỳnh Văn Thanh.

- Bà Nguyễn Thị Kim Hạnh.

- Thư ký phiên tòa: Ông Nguyễn Chí Đạt - Thư ký Tòa án nhân dân huyện Cai Lay, tỉnh Tiền Giang.

Ngày 21 tháng 3 năm 2023, tại Trụ sở Tòa án nhân dân huyện Cai Lay, tỉnh Tiền Giang xét xử sơ thẩm công khai vụ án thụ lý số: 641/2022/TLST-DS ngày 16 tháng 12 năm 2022 về việc “Tranh chấp hợp đồng mua bán” theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử số: 31/2023/QĐXXST-DS ngày 03 tháng 3 năm 2023, giữa các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Bà Huỳnh Thị Ngọc M, sinh năm 1965.

Địa chỉ: tổ 16, khu 3, thị trấn C, huyện C, tỉnh T.

Đại diện theo ủy quyền: Chị Đoàn Thị Ái T, sinh năm 1997. (Có mặt)

Địa chỉ: ấp H, xã H, huyện C, tỉnh T.

- *Bị đơn:* Bà Mai Thị L, sinh năm 1966. (Có mặt)

Địa chỉ: ấp MH, xã M, huyện C, tỉnh T

NỘI DUNG VỤ ÁN:

Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn chị Đoàn Thị Ái T trình bày: Bà Huỳnh Thị Ngọc M và bà Mai Thị L thỏa thuận mua bán vật liệu xây dựng với nhau theo hình thức gói đầu, mua trước trả tiền sau. Tính đến ngày 01/11/2013, bà Loan nợ bà Mai số tiền là 115.432.000đ, bà Loan hẹn nhiều lần mà không trả kéo dài đến nay. Nay bà Mai khởi kiện đòi bà Loan trả cho bà số tiền nợ là 115.432.000đ, trả ngay khi bản án có hiệu lực pháp luật, không tính thêm tiền lãi.

Bị đơn bà Mai Thị L trình bày: Bà thừa nhận có mua vật liệu xây dựng của bà Mai và hiện còn nợ bà Mai số tiền 115.432.000đ, bà đồng ý trả cho bà Mai số tiền này và xin trả dần vì hiện tại bà không khả năng.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Căn cứ vào các tài liệu có trong hồ sơ vụ án được thẩm tra tại phiên toà, căn cứ vào kết quả tranh luận tại phiên tòa, Hội đồng xét xử nhận định:

[1] Nguyên đơn bà Huỳnh Thị Ngọc M khởi kiện bị đơn bà Mai Thị L về việc “Tranh chấp hợp đồng mua bán”, bà Loan có địa chỉ cư trú tại ấp Mỹ Hưng, xã Mỹ Long, huyện Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang. Căn cứ quy định tại các Điều 26, Điều 35, Điều 39 của Bộ luật tố tụng dân sự, xác định vụ án thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân huyện Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang.

[2] Xét thấy, bà Huỳnh Thị Ngọc M khởi kiện đòi bà Mai Thị L trả số tiền mua vật liệu xây dựng còn thiếu 115.432.000đ là có căn cứ. Bởi lẽ, quá trình giải quyết vụ án bà Mai có cung cấp chứng cứ là “Sổ theo dõi mua bán” để chứng minh, đồng thời bà Loan cũng thừa nhận có mua vật liệu xây dựng của bà Mai và hiện còn nợ bà Mai số tiền là 115.432.000đ. Do vậy, Hội đồng xét xử chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của bà Mai.

[3] Đối với việc bà Loan xin được trả dần không được bà Mai đồng ý và cũng không phù hợp với quy định tại các Điều 430, 440 của Bộ luật dân sự. Do vậy, buộc bà Loan phải có nghĩa vụ trả ngay khi bản án có hiệu lực pháp luật.

[4] Về án phí sơ thẩm: Yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn được chấp nhận nên bị đơn phải chịu án phí dân sự sơ thẩm theo quy định tại Điều 27 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội về án phí, lệ phí Tòa án;

Vì các lẽ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Căn cứ các Điều 26, Điều 35, Điều 39, Điều 147 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015; các Điều 357, Điều 430, Điều 440 Bộ luật dân sự năm 2015; Điều 27 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội về án phí, lệ phí Tòa án;

Tuyên xử:

1. Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của bà Huỳnh Thị Ngọc M. Buộc bà Mai Thị L có trách nhiệm trả cho bà Huỳnh Thị Ngọc M số tiền 115.432.000 đồng, trả ngay khi bản án có hiệu lực pháp luật.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án cho đến khi thi hành án xong các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015.

2. Về án phí:

- Bà Mai Thị L phải chịu 5.771.600 đồng án phí dân sự sơ thẩm.
- Trả lại cho bà Huỳnh Thị Ngọc M 2.886.000 đồng tạm ứng án phí theo biên lai thu số 0017024 ngày 15/12/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cai Lậy.

3. Về quyền kháng cáo: Các đương sự có quyền kháng cáo bản án trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày tuyên án sơ thẩm để yêu cầu Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang xét xử phúc thẩm.

“Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự”.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Tiền Giang;
- VKSND huyện Cai Lậy;
- CCTHA DS huyện Cai Lậy;
- Các đương sự;
- Lưu.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa

Nguyễn Thành Ngoan

