

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐÔNG H
TỈNH PHÚ Y**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 68A/2024/QĐST-DS

Đông H, ngày 13 tháng 9 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH

ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo qui định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 108/2021/TLST- DS ngày 21 tháng 10 năm 2021 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất” giữa:

- **Nguyên đơn:** bà Huỳnh Thị L – SN 1972; Địa chỉ: Thôn Thạch T 1, xã Hòa Xuân Đông, thị xã Đông H, tỉnh Phú Y.

- **Bị đơn:** bà Huỳnh Thị H – SN 1970; Địa chỉ: Thôn Thạch T 1, xã Hòa Xuân Đông, thị xã Đông H, tỉnh Phú Y.

- **Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:** ông Trịnh Ngọc Lợi, sinh năm 1989, bà Trần Thị Bích Hạnh, sinh năm 1992; Địa chỉ: Thôn Thạch T 1, xã Hòa Xuân Đông, thị xã Đông H, tỉnh Phú Y.

2. Hậu quả của việc đình chỉ:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định pháp luật.

- Về án phí: Hoàn trả cho nguyên đơn bà Huỳnh Thị L số tiền 1.250.000 đồng (một triệu hai trăm năm mươi nghìn đồng) tạm ứng án phí khởi kiện theo biên lai thu tiền số 0001609 ngày 21/10/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Đông H.

- Về chi phí thẩm định: Bà Huỳnh Thị L tự nguyện chịu 10.000.000 đồng (mười triệu đồng) – đã nộp đủ.

- Hoàn trả cho bà Huỳnh Thị H bản chính (gốc) Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở số CH 400952 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Phú

Y cấp ngày 15/8/2017 cho ông Huỳnh T, đăng ký biến động tặng cho bà Huỳnh Thị H, Huỳnh Thị L ngày 05/10/2017 (đã hoàn trả theo Biên bản giao nhận tài liệu, chứng cứ ngày 13/9/2024 của Tòa án nhân dân thị xã Đông H).

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND TX.Đông H;
- CC.THADS TX.Đông H
- TAND tỉnh Phú Y.
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Võ Thị Tuyết T