

**Tòa án nhân dân
Thị trấn Thanh Hoá,**

**Công hợp xã hội chủ nghĩa Việt Nam
Séc Lềp – Tù do – H¹nh phúc**

Sè: 20/2018 - Q§ST- DS.

TP Thanh Hoá, ngày 25 tháng 7 năm 2018.

**Quyết định
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào §iêu 212; §iêu 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Biên bản họp giải quyết vụ ngày 16/7/2018 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án về việc: Tranh chấp hợp đồng vay tài sản, thô lý số 38/2018/TLST- DS ngày 22/ 6/2018.

Xét thấy:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận của các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Sở dĩ thời hạn 07 ngày kể từ ngày lập biên bản họp giải quyết, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

Quyết định:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP B

Địa chỉ: phường C, quận H, Thành phố Hà Nội;

Đại diện theo pháp luật: Ông Phạm Doãn S. Chức vụ: Tổng giám đốc.

Đại diện theo ủy quyền: Ông Lê Tiến D. Chức vụ: Giám đốc Ngân hàng TMCP B - Chi nhánh T;

Đại diện theo ủy quyền tham gia tố tụng: Bà Lê Thị H - Trưởng phòng giám sát (Theo Văn bản ủy quyền số 08a ngày 01/03/2018 của Ngân hàng TMCP B chi nhánh T).

Địa chỉ: phường Đ, Thành phố T.

Bị đơn: Ông Lê Kiên T - Sinh năm 1979.

Địa chỉ: Phố L, phường B, Thành phố T, tỉnh Thanh Hóa.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Tính đến ngày 16/7/2018 ông Lê Kiên T còn nợ Ngân hàng TMCP B số tiền gốc là: 258.635.283đ, lãi trong hạn: 30.548.831đ; lãi quá hạn: 1.575.041đ. Tổng: 290.759.155đ theo hợp đồng tín dụng kiêm khế ước nhận nợ số 02/240117/04/421 giữa Ngân hàng TMCP B và ông Lê Kiên T

Ông Lê Kiên T có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng TMCP B số tiền gốc là: 258.635.283đ, lãi trong hạn: 30.548.831đ; lãi quá hạn: 1.575.041đ. Tổng:

290.759.155đ theo hợp đồng tín dụng kiêm khế ước nhận nợ số 02/240117/04/421 giữa Ngân hàng TMCP B và ông Lê Kiên T. Cụ thể chia làm các kỳ như sau:

- Kỳ thứ nhất vào ngày 15/8/2018 trả số tiền gốc là 25.000.000đ.
- Kỳ thứ hai vào ngày 30/8/2018 trả số tiền gốc là 25.000.000đ.
- Kỳ thứ ba vào ngày 30/9/2018 trả số tiền gốc là 50.000.000đ.
- Kỳ thứ tư vào ngày 30/10/2018 trả số tiền gốc là 50.000.000đ.
- Kỳ thứ năm vào ngày 30/11/2018 trả số tiền gốc là 50.000.000đ.
- Kỳ thứ sáu vào ngày 30/12/2018 trả số tiền gốc là 50.000.000đ.
- Kỳ thứ bảy vào ngày 30/01/2019 trả số tiền gốc là 8.635.283đ; lãi là 32.123872đ. Tổng: 40.759.155đ.

Ông Tiếp tục phải chịu khoản tiền lãi đối với khoản nợ gốc chậm trả tính từ ngày 17/7/2018 cho đến khi thanh toán xong nợ gốc theo mức lãi xuất mà các bên đã ký và thỏa thuận trong hợp đồng tín dụng kiêm khế ước nhận nợ số 02/240117/04/421.

Nếu ông T vi phạm thời gian như đã cam kết trên thì Ngân hàng TMCP B có quyền đề nghị cơ quan thi hành án cưỡng chế kê biên, phát mại tài sản thuộc sở hữu của ông Lê Kiên T để thu hồi nợ vay.

Về án phí: Ông T phải chịu 7.269.000đ án phí dân sự sơ thẩm, Ngân hàng TMCP B được nhận lại số tiền tạm ứng án phí 7.000.000đ tại Chi cục thi hành án dân sự thành phố T theo biên lai thu số 005219 ngày 14/6/2018.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo qui định tại điều 2 Luật thi hành án dân sự, thì người thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự, có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo qui định tại các Điều 6,7, 9 Luật Thi hành án dân sự, thời hiệu thi hành án được thực hiện theo qui định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

N-i nhỄn:

- VKSND TPTH;
- Thi hnh n TP T.
- Các đương sự;
- Lưu HS;

THẨM PHÁN
(Đã ký)

Lê Thị Hoa