TÒA ÁN NHÂN DÂN **QUẬN BA ĐÌNH** **THÀNH PHỐ HÀ NỘI** *********	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập-Tự do-Hạnh phúc** **---------o0o---------**
Số: 61/2022/QĐ-KDTMST	*Ba Đình, ngày 06 tháng 06 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

- Căn cứ vào các điều 131, 187 và 188 của Bộ luật tố tụng dân sự;
- Căn cứ biên bản hòa giải thành ngày 28/04/2022 bộ vụ án Kinh doanh thương mại sơ thẩm thụ lý số 114/2021/TLST-KDTM ngày 03/12/2021 về việc *"Tranh chấp hợp đồng kinh tế"*.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong Biên bản hòa giải thành ngày 27/05/2022 về việc giải quyết toàn bộ vụ án là hoàn toàn tự nguyện, nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

**** Nguyên đơn:*** **Công ty CP Siêu thị vật liệu xây dựng Thế Giới Nhà**
Trụ sở: Số 46-48 Nguyễn Cơ Thạch, phường An Lợi, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.
Đại diện theo pháp luật: Ông **Trần Hoàng Tuấn** – Chủ tịch Hội đồng quản trị kiêm Tổng Giám đốc.
Đại diện theo ủy quyền: Bà **Huỳnh Thị Ngọc Huệ** – Sinh năm 1981
Bà **Phan Thị Ánh Duyên** – Sinh năm 1997
Địa chỉ liên hệ: 46-48 Nguyễn Cơ Thạch, phường An Lợi, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

**** Bị đơn***: **Công ty Cổ phần Xây dựng và Phát triển công trình Hạ Tầng**
Trụ sở: Số 1-A3 Khu nhà ở Ngọc Khánh, quận Ba Đình, Hà Nội.
Đại diện theo pháp luật: Ông **Đinh Mạnh Tú** – Giám đốc Công ty
Đại diện theo ủy quyền: Ông **Lê Công Cường** – Giám đốc Xí nghiệp 6

II. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

***1. Về nội dung vụ án*:**

Ngày 17/01/2020, Công ty CP Siêu thị vật liệu xây dựng Thế Giới Nhà (gọi tắt là Công ty Thế Giới Nhà) và Công ty Cổ phần Xây dựng và Phát triển công trình Hạ Tầng (gọi tắt là Công ty Hạ Tầng) đã ký kết Hợp đồng kinh tế số 030/2020/HDKT/TGN về việc cung cấp bê tông, thương phẩm phục vụ thi công trình Nâng cấp Trường Đại Học Cần Thơ tại đường 3/2 quận Ninh Kiều thành phố Cần Thơ.

Từ khi giao kết hợp đồng, Công ty Thế Giới Nhà đã cấp bê tông thương phẩm cho Công ty Hạ Tầng và xuất các Hóa đơn GTGT cho Công ty Hạ tầng làm cơ sở thanh toán với tổng số là 10.311.559.000 đồng (*Mười tỷ ba trăm mười một triệu năm trăm năm mươi chín nghìn đồng*).

Tính đến ngày 27/05/2022, Công ty Hạ Tầng còn nợ Công ty Thế Giới Nhà số tiền là: 925.565.500 (*Chín trăm hai mươi lăm triệu, năm trăm sáu mươi lăm nghìn, năm trăm*) đồng

2. Nay các bên thỏa thuận:

2.1. Công ty Hạ Tầng còn nợ Công ty Thế Giới Nhà số tiền Hợp đồng kinh tế số 030/2020/HDKT/TGN ngày 17/01/2020 là 925.565.500 (*Chín trăm hai mươi lăm triệu, năm trăm sáu mươi lăm nghìn, năm trăm*) đồng.

2.2. Công ty Thế Giới Nhà không yêu cầu Công ty Hạ Tầng phải thanh toán tiền lãi 669.965.292 (*Sáu trăm sáu mươi chín triệu chín trăm sáu mươi lăm nghìn hai trăm chín mươi hai*) đồng khi Công ty Hạ Tầng thanh toán khoản nợ gốc theo lộ trình:

+ Ngày 25/6/2022 : Thanh toán 500.000.000 đồng.

+ Ngày 25/7/2022 : Thanh toán toàn bộ 425.565.500 đồng

2.3. Các bên thỏa thuận nếu Công ty Hạ Tầng thanh toán không đúng lộ trình thì Công ty Thế Giới Nhà có quyền yêu cầu cơ quan Thi hành án thi hành "Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự" theo quy định của pháp luật.

3. Về án phí:

Án phí Kinh doanh thương mại hòa giải thành:19.883.483 *(Mười chín triệu tám trăm tám mươi ba nghìn bốn trăm tám mươi ba)* đồng.

Công ty CP Siêu thị vật liệu xây dựng Thế Giới Nhà phải chịu 9.941.741 (*Chín triệu chín trăm bốn mươi mốt nghìn bảy trăm bốn mươi mốt*) đồng án phí Kinh doanh thương mại hòa giải thành. Xác nhận Công ty Thế Giới Nhà đã nộp 43.400.000 (*Bốn mươi ba triệu bốn trăm nghìn*) đồng tạm ứng án phí Kinh doanh

thương mại sơ thẩm tại Chi cục thi hành án dân sự quận Ba Đình theo biên lai thu tiền số AA/2020/0067618 ngày 02/12/2021. Hoàn trả Công ty Thế Giới Nhà số tiền là 33.458.259 (*Ba mươi ba triệu bốn trăm năm mươi tám nghìn hai trăm năm mươi chín*) đồng.

Công ty Cổ phần Xây dựng và Phát triển công trình Hạ Tầng phải chịu 9.941.741 (*Chín triệu chín trăm bốn mươi mốt nghìn bảy trăm bốn mươi mốt*) đồng án phí Kinh doanh thương mại hòa giải thành.

Kể từ ngày quyết định có hiệu lực pháp luật và bên được thi hành án có đơn yêu cầu thi hành án thì bên phải thi hành án còn phải chịu lãi suất nợ quá hạn theo quy định của Ngân hàng Nhà nước tương ứng với khoản tiền chưa thi hành án.

Trường hợp quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2- Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án,tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự, thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

III. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:
- *VKSND quận Ba Đình;*
- *Các đương sự;*
- *Lưu Hồ sơ vụ án.*

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN BA ĐÌNH
THẨM PHÁN

Đặng Quỳnh Chi