TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ LÀO CAI** **TỈNH LÀO CAI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 14/2024/QĐST-DS	*Lào Cai, ngày 18 tháng 3 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 08 tháng 3 năm 2024, về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 191/2023/TLST-DS ngày 14 tháng 12 năm 2023.

XÉT THẤY

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam (Agribank)

Người đại diện theo pháp luật: Ông Phạm Toàn V- Chức vụ: Tổng giám đốc Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam

Địa chỉ: Số 2, đường Láng Hạ, phường Thành Công, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Trần Quang T- Chức vụ: Phó Giám đốc phụ trách, chi nhánh Kim Tân Lào Cai II (Theo văn bản ủy quyền số 2665/QĐ-NHNo-PC ngày 01/12/2022 của Tổng giám đốc Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam).

Địa chỉ: Số 631, đường Hoàng Liên, phường Kim Tân, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai.

Bị đơn: Ông Phạm Hải H, sinh năm 1967 và bà Bùi Thị H, sinh năm 1973

Cùng địa chỉ: Tổ 24, phường Kim Tân, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai.

Cùng nơi ở hiện nay: Căn 12.10 Tầng 12A, Chung cư TECCO, số 414, đường Hoàng Liên, phường Kim Tân, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Về nghĩa vụ trả nợ:

Ông Phạm Hải Hùng và bà Bùi Thị H có nghĩa vụ hoàn trả cho Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam số tiền nợ gốc và lãi theo Hợp đồng hạn mức tín dụng số 8810LAV202101064 ngày 10/12/2021 là: 304.453.637 đồng *(Ba tăm linh tư triệu, bốn trăm năm mươi ba nghìn, sáu trăm ba mươi bảy*

đồng)),trong đó: Số tiền gốc là: 252.320.000 đồng, nợ lãi trong hạn: 45.772.822 đồng, nợ lãi quá hạn: 6.360.815 đồng.

Kể từ ngày quyết định có hiệu lực pháp luật,Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam có đơn yêu cầu thi hành án, ông Phạm Hải Hùng và bà Bùi Thị H phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi quá hạn của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, phát sinh từ ngày 08/3/2024 theo mức lãi suất mà các bên thoả thuận trong hợp đồng hạn mức tín dụng 8810LAV202101064 ngày 10/12/2021 cho đến khi thanh toán xong các khoản tiền dư nợ. Trường hợp trong hợp đồng tín dụng, các bên có thoả thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà khách hàng vay phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng cho vay theo quyết định của Toà án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng cho vay.

2.2 Về thực hiện nghĩa vụ thế chấp:

Tài sản thế chấp là 01 xe ô tô, nhãn hiệu TOYOTA, loại xe ô tô con, số máy 31V195230123, số khung 2AZH308268, biển số đăng ký 24A-060.18 mang tên Phạm Hải H

Trường hợp ông Phạm Hải Hùng, bà Bùi Thị H không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ trả tiền theo hợp đồng tín dụng và các giấy nhận nợ đã ký kết thì Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam có quyền đề nghị cơ quan thi hành án xử lý tài sản thế chấp theo Luật thi hành án dân sự để thu hồi khoản nợ trên cho Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam theo hợp đồng thế chấp tài sản số 01 ngày 09 tháng 11 năm 2015.

2.3 Về nghĩa vụ án phí: Ông Phạm Hải Hùng, bà Bùi Thị H phải chịu 7.611.341 đồng *(Bảy triệu sáu trăm mười một nghìn ba trăm bốn mươi mốt đồng)* án phí dân sự sơ thẩm.

Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam không phải chịu tiền án phí dân s ự sơ thẩm. Hoàn trả lại cho Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 7.409.000 đồng *(Bảy triệu bốn trăm linh chín nghìn)* theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số: 0000253 ngày 14 tháng 12 năm 2023 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- *TAND tỉnh;*
- *VKSND tỉnh, TP;*
- *Các đương sự 3;*
- *Chi cục THADSTP;*
- *Lưu hồ sơ;*
- *Tập QĐ.*

THẨM PHÁN
(đã ký)

Phạm Thị Thanh Hương