TOÀ ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ SƠN LA** **TỈNH SƠN LA**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 157/2019/QĐST-HNGĐ	*Thành phố Sơn La, ngày 24 tháng 7 năm 2019.*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN THUẬN TÌNH LY HÔN VÀ SỰ THOẢ THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số 135/2019/TLST-HNGĐ ngày 17 tháng 5 năm 2019 về ly hôn giữa:

Nguyên đơn: Chị Nguyễn Thị Tâm Đ, sinh năm 1984; Nơi đăng ký thường trú: Tổ 4, phường T, thành phố S, tỉnh Sơn La. Chỗ ở hiện nay: Số nhà 252, đường T, tổ 9, phường Q, thành phố S, tỉnh Sơn La.

Bị đơn: Anh Cao Văn T, sinh năm 1981; Nơi đăng ký thường trú: Tổ 4, phường T, thành phố S, tỉnh Sơn La. Chỗ ở hiện nay: Số nhà 252, đường T, tổ 9, phường Q, thành phố S, tỉnh Sơn La.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ngân hàng Thương mại Cổ phần C – Chi nhánh Sơn La. Địa chỉ: Số 93, đường N, thành phố S, tỉnh Sơn La. Người đại diện theo ủy quyền: Bà Đinh Thị Huyền T, cán bộ quan hệ khách hàng Phòng bán lẻ. (Văn bản ủy quyền số 191/UQ-CNSL-TCHC ngày 15/7/2019).

2. Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đ. Trụ sở chính: 35 H, phường L, quận H, thành phố Hà Nội. Đơn vị trực tiếp quản lý khách hàng: Chi nhánh B Sơn La – Phòng Khách hàng cá nhân. Địa chỉ: Số 188, tổ 5, phường T, thành phố S, tỉnh Sơn La. Người đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Thị H, Trưởng phòng Khách hàng cá nhân (Văn bản ủy quyền số 110/QĐ-BSL ngày 04/06/2019).

Căn cứ khoản 3 Điều 147, Điều 212, 213 Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ các Điều 37, 55, 59, 60, 81, 82, 83 Luật Hôn nhân và gia đình;

Căn cứ khoản 7 Điều 26, khoản 5 Điều 27 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Căn cứ vào biên bản ghi nhận sự tự nguyện ly hôn và hoà giải thành ngày 17 tháng 7 năm 2019,

XÉT THẤY:

Việc thuận tình ly hôn và thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản ghi nhận sự tự nguyện ly hôn và hoà giải thành ngày 17 tháng 7 năm 2019 là

hoàn toàn tự nguyện và không vi phạm điều cấm của luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 (bảy) ngày, kể từ ngày lập biên bản ghi nhận sự tự nguyện ly hôn và hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thuận tình ly hôn giữa chị Nguyễn Thị Tâm Đ và anh Cao Văn T.

2. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

a) Về con chung:

Chị Nguyễn Thị Tâm Đ và anh Cao Văn T thỏa thuận:

Anh Cao Văn T trực tiếp nuôi dưỡng, giáo dục cháu Cao Tuấn C, sinh ngày 25/9/2006, đến khi cháu Cao Tuấn C đủ 18 tuổi và có khả năng lao động.

Chị Nguyễn Thị Tâm Đ trực tiếp nuôi dưỡng, giáo dục cháu Cao Ngọc H, sinh ngày 22/11/2009 và cháu Cao Tuấn D, sinh ngày 21/3/2012 đến khi các cháu Cao Ngọc H, Cao Tuấn D đủ 18 tuổi và có khả năng lao động.

Anh Cao Văn T và chị Nguyễn Thị Tâm Đ không ai phải cấp dưỡng nuôi con.

Người không trực tiếp nuôi con có quyền, nghĩa vụ thăm nom con mà không ai được cản trở.

b) Về tài sản chung: Chị Nguyễn Thị Tâm Đ và anh Cao Văn T tự thỏa thuận, không yêu cầu Tòa án giải quyết.

c) Về nợ chung:

Chị Nguyễn Thị Tâm Đ, anh Cao Văn T và đại diện Ngân hàng Thương mại Cổ phần C – Chi nhánh Sơn La thỏa thuận:

- Anh Cao Văn T có nghĩa vụ trả Ngân hàng Thương mại Cổ phần C – Chi nhánh Sơn La số tiền vay gốc là 3.900.000.000 đồng (Ba tỷ chín trăm triệu đồng) và các khoản lãi, chi phí phát sinh theo Hợp đồng cho vay hạn mức số 09.30/HĐCVHM/NHCT190 ngày 01/04/2019 giữa Ngân hàng Thương mại Cổ phần C – Chi nhánh Sơn La và anh Cao Văn T; Giấy ủy quyền ngày 01/4/2019 của chị Nguyễn Thị Tâm Đ.

- Anh Cao Văn T và chị Nguyễn Thị Tâm Đ tiếp tục thế chấp 02 quyền sử dụng đất sở hữu chung theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA688825 do UBND thành phố Sơn La cấp ngày 15/10/2010 mang tên hộ chị Nguyễn Thị Tâm Đ, anh Cao Văn T; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 499800 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Sơn La cấp ngày

18/04/2017 mang tên anh Cao Văn T, chị Nguyễn Thị Tâm Đ để bảo đảm cho toàn bộ nghĩa vụ trả nợ đầy đủ và đúng hạn.

Theo các Hợp đồng cho vay hạn mức số 09.30/HĐCVHM/NHCT190 ngày 01/04/2019 giữa Ngân hàng Thương mại Cổ phần C – Chi nhánh Sơn La và anh Cao Văn T; Giấy ủy quyền ngày 01/4/2019 của chị Nguyễn Thị Tâm Đ; Hợp đồng thế chấp tài sản số 08.30/2019/HĐBĐ/NHCT190 ngày 01/04/2019, Hợp đồng thế chấp tài sản số 09.30/2019/HĐBĐ/NHCT190 ngày 01/04/2019, Biên bản làm việc ngày 04/6/2019 giữa Ngân hàng Thương mại Cổ phần C – Chi nhánh Sơn La và anh Cao Văn T, chị Nguyễn Thị Tâm Đ.

Chị Nguyễn Thị Tâm Đ, anh Cao Văn T và đại diện Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đ – Chi nhánh Sơn La thỏa thuận:

- Anh Cao Văn T có nghĩa vụ trả Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đ – Chi nhánh Sơn La số tiền vay gốc là 3.600.000.000 đồng (Ba tỷ sáu trăm triệu đồng) và các khoản lãi, chi phí phát sinh theo Hợp đồng tín dụng số 01/2018/1422891/HĐTD ngày 19/11/2018 giữa Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đ - Chi nhánh Sơn La và anh Cao Văn T; Giấy ủy quyền ngày 14/6/2018 của chị Nguyễn Thị Tâm Đ.

- Anh Cao Văn T và chị Nguyễn Thị Tâm Đ tiếp tục thế chấp quyền sử dụng đất, nhà xây và các công trình khác, tài sản khác gắn liền với đất thuộc sở hữu chung của anh chị theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 324235 do UBND thị xã Sơn La cấp ngày 09/05/2006 để bảo đảm cho toàn bộ nghĩa vụ trả nợ đầy đủ và đúng hạn.

Theo các Hợp đồng tín dụng số 01/2018/1422891/HĐTD ngày 19/11/2018 giữa Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đ - Chi nhánh Sơn La và anh Cao Văn T; Giấy ủy quyền ngày 14/6/2018 của chị Nguyễn Thị Tâm Đ; Hợp đồng thế chấp bất động sản số 02/2015/1422891/HĐBĐ ký ngày 04/12/2015; Văn bản sửa đổi, bổ sung hợp đồng số 01/2017/1422891/SĐBS ngày 15/11/2017; Hợp đồng thế chấp tài sản số 01/2017/1422891/HĐBĐ ngày 15/11/2017; Biên bản làm việc ngày 20/6/2019 giữa Ngân hàng Thương mại Cổ phần Đ - Chi nhánh Sơn La và anh Cao Văn T, chị Nguyễn Thị Tâm Đ.

(Tại thời điểm giải quyết vụ án, các khoản nợ chưa đến hạn).

d) Về án phí: Chị Nguyễn Thị Tâm Đ tự nguyện chịu 150.000 đồng (Một trăm năm mươi nghìn đồng) án phí dân sự sơ thẩm, trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu số AA/2016/0003050 ngày 17 tháng 5 năm 2019 tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sơn La, tỉnh Sơn La. Trả cho chị Nguyễn Thị Tâm Đ số tiền tạm ứng án phí 150.000 đồng (Một trăm năm mươi nghìn đồng).

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và

không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Sơn La;
- VKSND thành phố Sơn La (2);
- Chi cục THADS TP Sơn La;
- UBND xã G, huyện G, tỉnh Nam Định (để ghi vào sổ hộ tịch);
- Các đương sự (4);
- Lưu: hồ sơ, án văn.

THẨM PHÁN

Đã ký

Nguyễn Thị Hồng Hạnh