TOÀ ÁN NHÂN DÂN **TỈNH HÒA BÌNH**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **02**/2021/QĐST-DS	*Hòa Bình, ngày 08 tháng 11 năm 2021*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy:

- Ngày 18/4/2019, người khởi kiện là ông Lương Quang T rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện về nội dung: Yêu cầu bị đơn thực hiện nghĩa vụ trả lại đường đi chung cho các hộ tại tổ 3, phường T, thành phố H, tỉnh Hòa Bình. Buộc tháo dỡ toàn bộ công trình xây dựng trên phần đất ngõ đi chung. Đề nghị hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thửa số 87, tờ bản đồ số 03 mang tên ông Tạ Văn Th tại tổ 3, phường T, thành phố H, tỉnh Hòa Bình.

- Ngày 18/3/2019, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan ông Lê L rút toàn bộ yêu cầu độc lập;

- Bị đơn không có yêu cầu phản tố; Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

(Thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự).

- Ủy ban nhân dân thành phố H ý kiến: Các Kết luận, Thông báo của Ủy ban nhân dân thành phố H, tỉnh Hòa Bình đã ban hành có liên quan đến việc giải quyết tranh chấp trên, nay đã được các bên thỏa thuận là phù hợp với thực tế sử dụng đất và không trái pháp luật nên các văn bản đó không còn phải thực hiện nữa.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 04/2021/TLST-DS ngày 21 tháng 10 năm 2021 về việc Tranh chấp yêu cầu trả lại ngõ đi chung và hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất giữa:

- **Nguyên đơn:** Ông Lương Quang T, sinh năm 1970.

Nơi cư trú: Tổ 3, phường T, thành phố H, tỉnh Hòa Bình.

- Bị đơn: Cụ Tạ Văn Th, đã chết năm 2017.

Người thừa kế quyền và nghĩa vụ của cụ Tạ Văn Th gồm các con: Bà Tạ Thị M, ông Tạ Huy V, ông Tạ Hồng C, bà Tạ Thị P, ông Tạ Kỳ V, bà Tạ Thị Bích N.

Người đại diện được ủy quyền của bị đơn: Bà Tạ Thị M, sinh năm 1955; Nơi cư trú: Tổ 3, phường T, thành phố H, tỉnh Hòa Bình.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Ủy ban nhân dân thành phố H, tỉnh Hòa Bình.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Đỗ Việt T - Phó Chủ tịch UBND thành phố H (Quyết định ủy quyền số 547/QĐ-UBND ngày 12/4/2019 của Chủ tịch UBND thành phố H).

+ Ủy ban nhân dân phường T, thành phố H, tỉnh Hòa Bình.

+ Ông Lê L, sinh năm 1957; Nơi cư trú: Tổ 3, phường T, thành phố H, tỉnh Hòa Bình.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Về xử lý án phí: Trả lại cho ông Lương Quang T số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 400.000đ theo biên lai thu số 04663 ngày 09/10/2015 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố H, tỉnh Hòa Bình.

Trả lại cho bà Nguyễn Thị H (đại diện là ông Lương Quang T) số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 200.000đ theo biên lai thu số 0001555 ngày 05/4/2016 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố H, tỉnh Hòa Bình.

Trả lại ông Lê L số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là 200.000đ theo biên lai thu số 0001553 ngày 05/4/2016 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố H, tỉnh Hòa Bình.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Nguyễn Mạnh Hùng