TÒA ÁN NHÂN DÂN **THỊ XÃ NINH HÒA** **TỈNH KHÁNH HÒA**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 53/2023/QĐST-DS	*N, ngày 29 tháng 6 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số: 167/2021/TLST-DS ngày 24 tháng 11 năm 2021 về *"Tranh chấp quyền sử dụng đất"*, giữa:

* *Nguyên đơn:* Bà **Dương Thị Kim A**, sinh năm 1983

Địa chỉ: Tổ 1, phường H, thị xã N, tỉnh Khánh Hòa.

Đại diện hợp pháp: Ông Bùi Văn A1, sinh năm 1960

Địa chỉ: Tổ 1A, phường H, thị xã N, tỉnh Khánh Hòa.

(Là đại diện theo uỷ quyền, Giấy uỷ quyền số 01713, quyển số 05/2023 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 17/3/2023 của Văn phòng công chứng Đ).

* *Bị đơn:* Ông **Trần Quốc B**, sinh năm 1960

Địa chỉ: Thôn B, xã P, thị xã N, tỉnh Khánh Hoà.

Đại diện hợp pháp: Ông Dương B1, sinh năm 1960

Địa chỉ: Thôn V, xã T, thành phố N2, tỉnh Khánh Hoà.

(Là đại diện theo uỷ quyền, Giấy uỷ quyền số 8295/2021, quyển số 01/2021 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 13/12/2021 của Văn phòng công chứng H).

* *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:*

1. **Uỷ ban nhân dân xã N**

Trụ sở: Thôn G, xã P, thị xã N, tỉnh Khánh Hoà.

2. **Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã N**

Trụ sở: 999 Y, phường H, thị xã N, tỉnh Khánh Hoà.

3. **Phòng Tài nguyên và môi trường thị xã N**

Trụ sở: 999 Y, phường H, thị xã N, tỉnh Khánh Hoà.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

2.2. Về án phí: Hoàn lại cho bà Dương Thị Kim A 500.000đ *(Năm trăm nghìn đồng)* tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền số AA/2021/0004237 ngày

23/11/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hoà.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Khánh Hòa;
- Viện kiểm sát nhân dân TX. Ninh Hòa;
- Chi cục Thi hành án dân sự TX. Ninh Hòa;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Ngô Thị Thanh Huyền