TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN 12 **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 38/2021/QĐST-DS	*Quận 12, ngày 24 tháng 02 năm 2021*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219, 271, khoản 2 Điều 273, Điều 278 và khoản 2 Điều 280 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 54/2021/TLST-DS ngày 26 tháng 01 năm 2021 về việc: "Tranh chấp Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất", giữa:

Nguyên đơn: Ông Lưu Xuân H;

Địa chỉ: Phường H, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Ông Huỳnh Tấn C;

Địa chỉ: phường T, thành phố B, tỉnh Đồng Nai.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật;

- Trả lại cho ông Lưu Xuân H số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 13.800.000 đồng (Mười ba triệu, tám trăm nghìn đồng) theo Biên lai thu số 0106007 ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Chi cục Thi hành án Dân sự Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận: - Đương sự; - TAND TP.HCM; - Viện KSND Quận 12; - Chi cục THADS Quận 12; - Lưu hồ sơ vụ án.	**THẨM PHÁN** **Trần Văn Điệp**