TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN CỜ ĐỎ** **TP.CẦN THƠ**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 60/2024/QĐST-DS	*Cờ Đỏ, ngày 30 tháng 8 năm 2024.*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 48/2022/TLST- DS, ngày 21 tháng 4 năm 2022, về việc *"Tranh chấp Hợp đồng chuyển nhượng QSD đất"* giữa:

Nguyên đơn: Bà Huỳnh Thị N, sinh năm 1947

Địa chỉ: Khu vực Q, phường T, quận T, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo uỷ quyền cho nguyên đơn bà N:

Bà Lê Ngọc A, sinh năm 1984

Bà Đoàn Thị Diễm T, sinh năm 1996

Cùng địa chỉ: Khu vực 7, phường H, quận C, thành phố Cần Thơ.

Bị đơn: Ông Trần Văn S, sinh năm 1951

Địa chỉ: Ấp T, xã T, huyện C, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo uỷ quyền cho bị đơn ông S: Ông Nguyễn Văn T, sinh năm 1956

Địa chỉ: Số 14/50, đường L, phường A, quận N, thành phố Cần Thơ.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Ông Lê Hoàng C, sinh năm 1985

Địa chỉ: Ấp 7, xã B, huyện K, tỉnh Sóc Trăng.

Bà Lê Thị Hồng Th, sinh năm 1977.

Địa chỉ: Khu vực Q, phường T, quận T, thành phố Cần Thơ.

Bà Lê Thị Kiều Tr, sinh năm 1982

Địa chỉ: Số 21/8 Sông Hậu, đường T, phường C, quận N, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo uỷ quyền cho người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan ông C, bà Th, bà Tr: Bà Bùi Thị K, sinh năm 1985

Địa chỉ: Số 574, đường C, phường B, quận B, thành phố Cần Thơ.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Về chi phí xem xét, thẩm định và định giá tài sản: Nguyên đơn bà N phải chịu số tiền 8.000.000 đồng. Bà N đã nộp tạm ứng số tiền 8.000.000 đồng và đã chi xong.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày, kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND H.Cờ Đỏ;
- Chi cục THADS H.Cờ Đỏ;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Võ Minh Phụng