TÒA PHÚC THẨM **TÒA ÁN NHÂN DÂN TỐI CAO** **TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 16/2026/QĐ-PT	Thành phố H*, ngày 09 tháng 01 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN HÀNH CHÍNH

TÒA PHÚC THẨM TÒA ÁN NHÂN DÂN TỐI CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 53/2025/DS-ST ngày 21-8-2025 của Tòa án nhân dân tỉnh An Giang bị kháng cáo như sau:

Ngày 25/8/2025, nguyên đơn Công ty Cổ phần N1 kháng cáo, yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm sửa Bản án sơ thẩm theo hướng chấp nhận yêu cầu khởi kiện của Nguyên đơn.

XÉT THẤY:

Trong thời gian chuẩn bị xét xử phúc thẩm, Công ty Cổ phần N1 là người kháng cáo đã rút toàn bộ kháng cáo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 289 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Căn cứ vào các điều 289 và 295 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 338/2025/TLPT-DS ngày 26/11/2025 về việc *"Tranh chấp yêu cầu hủy kết quả đấu giá theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự; hủy hợp đồng mua bán tài sản đấu giá"* giữa:

- *Nguyên đơn*: Công ty Cổ phần N1; trụ sở: 19D, đường T, phường L, tỉnh An Giang. Người đại diện theo pháp luật: Ông Doãn T, Phó Chủ tịch Hội đồng quản trị, kiêm Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần N1.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Thanh L, sinh năm 1969, Phó Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần N1; nơi cư trú: 71 đường V, khóm B, phường B, tỉnh An Giang.

- *Bị đơn:* Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang (nay là Thi hành án dân sự tỉnh A); trụ sở: 39 đường Q, phường R, tỉnh An Giang;

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Văn V, Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh A.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

+ Doanh nghiệp Đ; trụ sở: 42 đường số G, khu T, khóm Đ, phường L, tỉnh An Giang.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Xuân P, Giám đốc Doanh nghiệp Đ.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Dương Văn N, sinh năm 1964; địa chỉ: C đường L, khóm B, phường B, tỉnh An Giang.

+ Ngân hàng Thương mại Cổ phần N2; trụ sở: A T, phường H, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Thanh T1, Chủ tịch Hội đồng quản trị Ngân hàng Thương mại Cổ phần N2.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Trần Lý Phước T2, Giám đốc Ngân hàng Thương mại Cổ phần N2 chi nhánh A.

+ Công ty Cổ phần Đ1; trụ sở: Lô A đường số G, khu Công nghiệp V, xã V, thành Phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Thanh S, Giám đốc Công ty Cổ phần Đ1; địa chỉ: E H, phường H, thành phố Hà Nội; địa chỉ liên lạc: 2 đường C, phường X, Thành phố Hồ Chí Minh.

+ Công ty Cổ phần N3; địa chỉ: I H, Khu Công nghiệp M, phường L, tỉnh An Giang.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Thanh S, Giám đốc Công ty Cổ phần N3; địa chỉ: E H, phường H, thành phố Hà Nội; địa chỉ liên lạc: 2 C, phường X, Thành phố Hồ Chí Minh.

+ Ủy ban nhân dân tỉnh A

Người đại diện theo pháp luật: Ông Hồ Văn M, Chủ tịch.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Mai Minh Trang K, Phó Trưởng phòng quản lý đất đai Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh An Giang.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 53/2025/DS-ST ngày 21-8-2025 của Toà án nhân dân tỉnh An Giang có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Công ty Cổ phần N1 phải chịu 150.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm, nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 đồng theo Biên lai số 0001380 ngày 04/9/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh An Giang. Công ty Cổ phần N1 được hoàn lại số tiền 150.000 đồng.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án./.

Nơi nhận:
- Tòa án nhân dân tối cao;
- VCT&KSXXPT VKSNDTC tại TP. HCM;
- TAND tỉnh An Giang;
- VKSND tỉnh An Giang;
- THADS tỉnh An Giang;
- Các đương sự;
- Lưu VP; HSVA; TTCL.

THẨM PHÁN

Trần Ngọc Tuấn