TOÀ ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 13-ĐỒNG NAI**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 08/2025/QĐST - DS

Đồng Nai, ngày 31 tháng 7 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, điểm c khoản 1 điều 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số: 09/2025/TLST-DS ngày 09/01/2025.

Xét thấy: Ngày 31/7/2025, nguyên đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, vụ án không có yêu cầu phản tố, yêu cầu độc lập và được Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự thụ lý số: 09/2025/TLST-DS ngày 09 tháng 01 năm 2025 về việc "*Tranh chấp quyền sử dụng đất*", giữa:

- *Nguyên đơn*: bà Đoàn Thị C, sinh năm 1973

Địa chỉ: ấp T, xã T, tỉnh Đồng Nai.

Đại diện theo ủy quyền của bà Cài:

ông Nguyễn Hữu P, sinh năm 1992; *Địa chỉ*: 473C1, khu phố 3, phường P, tỉnh Vĩnh Long.

hoặc bà Phùng Hương L, sinh năm 1986; *Địa chỉ:* khu phố T, xã T, tỉnh Đồng Nai.

- *Bị đơn*: ông Phan Trung N, sinh năm: 1953 .

Địa chỉ: ấp T, xã T, tỉnh Đồng Nai.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: ông Phan Trung Đ, sinh năm 1994

- Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: ông Phan Văn N, sinh năm 1985

Địa chỉ: ấp T, xã T, tỉnh Đồng Nai.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Các đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo thủ tục chung.

- Trả lại cho bà Đoàn Thị C 2.500.000đ (hai triệu năm trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền số 0007229 ngày 07/01/2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện B (nay là Phòng thi hành án dân sự Khu vực 13-Đồng Nai)

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận :
- Các đương sự;
- VKSND, TAND tỉnh Đồng Nai;
- VKSND, Phòng THADS khu vực 13;
- Lưu Hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN
(đã ký)

Nguyễn Quang Lâm