TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN DI LINH** **TỈNH LÂM ĐỒNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 78/2024/QĐST- DS	*Di Linh, ngày 06 tháng 8 năm 2024.*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn không nộp tiền tạm ứng chi phí định giá tài sản và chi phí tố tụng khác theo điểm đ khoản 1 điều 217 - Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 232/2023/TLST-DS ngày 30 tháng 10 năm 2023, về việc: "*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"*, giữa:

- *Nguyên đơn*: ông K' Yệp, sinh năm: 1969 (chết) và bà Ka Thốp, sinh năm: 1970. Cùng địa chỉ: Thôn hàng làng, xã Gung Ré, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng.

Người kế thừa quyền và nghĩa vụ của nguyên đơn ông K' Yệp:

1. Bà Ka Déoh, sinh năm 1940.
2. Bà Ka Thốp, sinh năm 1970.
3. Bà Tam Bộ Jên, sinh năm 1992.
4. Bà Tam Bộ Hành, sinh năm 1994.
5. Bà Tam Bộ Jền, sinh năm 1996.
6. Bà Tam Bộ Him, sinh năm 2002.
7. Ông K'Tam Bộ Jềm, sinh năm 2002.

Cùng địa chỉ: Thôn hàng làng, xã Gung Ré, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn: ông K'Bêl, sinh năm: 1975. Địa chỉ: Tổ dân phố Kaming, thị trấn Di Linh, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng. Theo giấy ủy quyền số chứng thực: 954, quyển số 02 – SCT/CK, ĐC ngày 15/7/2024 và số chứng thực 1861, quyển số 02 –SCT/CK,ĐC.

- *Bị đơn*: Bà Nguyễn Thị Minh Thúy, sinh năm: 1984. Địa chỉ: Số 25C Vạn Thành, phường 5, thành phố Đà Lạt.

Người đại diện theo ủy quyền cho bị đơn: bà Trần Thị Hằng, sinh năm: 1979. Địa chỉ: Số 1B/2 Bùi Thị Xuân, phường 2, thành phố Đà Lạt, Lâm Đồng. Theo giấy ủy quyền số công chứng 264, quyển số 13/2022TP/CC-SCC/HĐGD.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

+ Văn phòng công chứng Đặng Thị Xuân. Địa chỉ: Thôn 2, xã Lộc Thành, huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng.

+ Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam. Địa chỉ: Tầng 1 (tầng trệt), tầng 2 tòa nhà SaiLing Tower, số 111A Pasteur, phường Bến Nghé, Quận 1, TP Hồ Chí Minh. Người đại diện theo pháp luật: Ông Hàn Ngọc Vũ.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Vũ là bà Trần Thị Thu Hà.

Người đại diện theo ủy quyền lại: Ông Nguyễn Anh Dũng, ông Nguyễn Văn Hải, ông Từ Thế Anh Hùng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- *Quyền khởi kiện lại*: Được thực hiện theo Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự.

- *Về án phí:* Hoàn trả cho nguyên đơn bà ông K' Yệp và bà Ka Thốp số tiền 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: 0011358 ngày 18 tháng 01 năm 2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Lâm Đồng (02 bản);
- VKSND huyện Di Linh (02 bản);
- Chi cục THADS huyện Di Linh (01 bản);
- Đương sự (01 bản);
- Lưu hồ sơ vụ án, AV (02 bản).

THẨM PHÁN

Nguyễn Văn Đồng