TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ ĐÀ LẠT** TỈNH LÂM ĐỒNG	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 109/2023/QĐST-DS	*Đà Lạt, ngày 29 tháng 9 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 128/2023/TLST-DS ngày 25/5/2023;

Xét thấy: Ngày 29 tháng 9 năm 2023, nguyên đơn ông Chế Văn L và ông Chế Lê Đăng Kh là người đại diện theo uỷ quyền cho nguyên đơn có đơn xin rút đơn khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015. Do bị đơn không có yêu cầu phản tố; Những người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 128/2023/TLST-DS ngày 25/5/2023 về việc "*Yêu cầu tuyên huỷ văn bản công chứng; Yêu cầu công nhận quyền sở hữu nhà và quyền sử dụng đất"* giữa:

- *Nguyên đơn*: Ông Chế Văn L; sinh năm: 1960;

Địa chỉ: Số 26F Y, Phường x, thành phố Đà Lạt.

- *Bị đơn*: Văn phòng công chứng PLA

Địa chỉ trụ sở: Số 05 TP, phường y, thành phố Đà Lạt.

- *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:*

1/ Bà Lê Thị H; sinh năm: 1955;

Địa chỉ: 09 AS, Phường y, thành phố Đà Lạt.

2/ Bà Lê Thị L; sinh năm: 1955;

Địa chỉ: Số 26F Y, Phường x, thành phố Đà Lạt.

3/ Bà Lê Thị Kim L; sinh năm: 1956;

Địa chỉ: số 34/2 NT, Phường x, thành phố Đà Lạt.

4/ Bà Lê Thị Đ; sinh năm: 1958;

Địa chỉ: Số 26E Y, Phường x, thành phố Đà Lạt.

5/ Vợ chồng ông Lê B; sinh năm: 1961 (chết ngày 05/6/2020). Những người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của ông B gồm:

- Bà Lê Thị Thuỳ L; sinh năm: 1963
- Anh Lê Quốc B; sinh năm: 1985

- Chị Lê Ngọc Bảo Tr, sinh năm: 1987

Cùng địa chỉ: Số 26F Y, Phường x, thành phố Đà Lạt.

6/ Vợ chồng cụ Đào Văn Ng; sinh năm: 1949; cụ Nguyễn Thị Đ; sinh năm: 1953;

Cùng địa chỉ: Thôn AB 1, xã AH, huyện NP, tỉnh Ninh Thuận.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án của đương sự được thực hiện theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

2.2. Về án phí:

Nguyên đơn thuộc trường hợp được miễn nộp tiền tạm ứng án phí.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân thành phố Đà Lạt có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND TP.Đà Lạt;
- Chi cục THADS TP. Đà Lạt;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

ĐÃ KÝ VÀ ĐÓNG DẤU

Dương Thị Liên