

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN LẠNG GIANG
TỈNH BẮC GIANG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Bản án số 82/2024/DSST

Ngày 30/9/2024

*V/v: Tranh chấp hợp đồng mua
bán tài sản*

**NHÂN DANH
NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN LẠNG GIANG – TỈNH BẮC GIANG**

Với Th phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Ông Nguyễn Văn Ngữ.

Các hội thẩm nhân dân: Ông Nguyễn Quang Vinh

Ông Chu Quốc Đạt

Thư ký ghi biên bản phiên tòa: Ông Nguyễn Hoàng Cường - Thẩm tra viên
Tòa án nhân dân huyện Lạng Giang.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện Lạng Giang tham gia phiên tòa: Ông
Vi Đ Thứ - Kiểm sát viên.

Ngày 30/9/2024, Tòa án nhân dân huyện Lạng Giang xét xử sơ thẩm vụ án
dân sự lý số: 119/2024/TLST-DS ngày 25 tháng 6 năm 2024 về tranh chấp hợp
đồng mua bán tài sản, theo quyết định đưa vụ án ra xét xử số 167/2024/QĐXXST-
DS ngày 30 tháng 8 năm 2024; Quyết định hoãn phiên tòa số 128/2024/QĐST-DS
ngày 14/9/2024, giữa các đương sự:

+ **Nguyên đơn:** Bà Nguyễn Thị Th, sinh năm 1965; trú tại thôn Đ, xã L,
huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang. (có mặt)

+ **Bị đơn:** Anh Ngô Văn Đ, sinh năm 1991; trú tại thôn T, xã XL, huyện
Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang. (vắng mặt)

+ **Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:** Ông Nguyễn Văn B, sinh
năm 1966; địa chỉ: Thôn Đồn Hậu, xã Lan Giới, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang
(vắng mặt)

NỘI DUNG VỤ ÁN

Trong đơn khởi kiện và quá trình làm việc tại Tòa án, nguyên đơn trình bày:

Gia đình bà kinh doanh buôn bán thức ăn chăn nuôi nên có quen biết anh Ngô
Văn Đ, sinh năm 1991, trú tại thôn T, xã XL, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang là
nhân viên thị trường của Công ty thức ăn chăn nuôi hoa Kỳ, tỉnh Hải Dương.

Ngày 22/9/2019, bà có ứng trước tiền mua hàng cho anh Đ là 133.282.000đ,
hai bên thỏa thuận là anh Đ sẽ cung cấp thức ăn chăn nuôi cho bà và trừ vào số tiền
bà đã ứng nêu trên. Tuy nhiên, sau khi nhận tiền thì anh Đ chưa cung cấp được
thức ăn chăn nuôi như thỏa thuận và nghỉ việc tại công ty Hoa Kỳ.

Sau nhiều lần yêu cầu thanh toán thì anh Đ đã trả cho bà được 50.000.000đ, từ ngày 29/02/2023 thì anh Đ không giao thức ăn chăn nuôi cho bà và cũng không trả bà số tiền thừa bà đã ứng trước. Vì vậy, bà đề nghị Tòa án buộc anh Đ phải trả số tiền 83.282.000đ, không yêu cầu tính lãi.

Tại phiên tòa, bà giữ nguyên yêu cầu như trên.

Ông Nguyễn Văn B (chồng bà Th) đồng ý với ý kiến của bà Th và xin vắng mặt trong quá trình giải quyết vụ án

Theo xác minh thì anh Ngô Văn Đ vẫn đăng ký thường trú tại thôn Tân Thiếp, xã Xương Lâm. Sau khi thụ lý vụ án, Tòa án đã niêm yết giấy báo, giấy triệu tập và các văn bản tố tụng nhiều lần nhưng anh Đ không đến Tòa án để làm việc, cũng không gửi văn bản thể hiện ý kiến của mình đối với yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn, không cung cấp tài liệu chứng cứ để bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của mình. Anh Đ vắng mặt trong suốt quá trình giải quyết vụ án và các phiên tòa không có lý do.

Thực hành kiểm sát hoạt động tố tụng trong quá trình giải quyết vụ án, đại diện viện kiểm sát phát biểu ý kiến:

Quá trình giải quyết vụ án từ khi thụ lý đến trước khi mở phiên tòa Thẩm phán và Thư ký, HĐXX tuân theo đúng trình tự tố tụng.

Nguyên đơn, bị đơn chấp hành đúng, đầy đủ các quy định của pháp luật

Người có nghĩa vụ liên quan anh Đ không chấp hành pháp luật.

Đề xuất hướng giải quyết vụ án: Buộc anh Ngô Văn Đ phải trả cho vợ chồng bà Nguyễn Thị Th, ông Nguyễn Văn B số tiền 83.282.000đ; buộc anh Đ phải chịu án phí theo pháp luật và tuyên quyền kháng cáo cho các đương sự

Sau khi nghiên cứu các tài liệu có trong hồ sơ vụ án đã được thẩm tra công khai tại phiên tòa. Căn cứ vào kết quả tranh luận tại phiên tòa, HĐXX nhận định:

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN

[1]. Về thẩm quyền giải quyết vụ án: Bị đơn đều cư trú tại huyện Lạng Giang. Vì vậy, Tòa án nhân dân huyện Lạng Giang giải quyết vụ án là đúng quy định tại Điều 35 và Điều 39 Bộ luật tố tụng dân sự.

[2]. Về quan hệ pháp luật tranh chấp: Bà Th khởi kiện đòi tiền ứng trước cho việc mua bán thức ăn gia súc. Tòa án nhân dân huyện Lạng Giang thụ lý, giải quyết vụ án, xác định quan hệ pháp luật “Tranh chấp hợp đồng mua tài sản” là đúng theo quy định tại Điều 430 Bộ luật dân sự, khoản 3 Điều 26 Bộ luật tố tụng dân sự.

[3]. Về sự vắng mặt của đương sự: Anh Ngô Văn Đ là bị đơn vắng mặt tại phiên tòa lần thứ 2 không có lý do, và ông Nguyễn Văn B là người có quyền lợi liên quan đứng về phía nguyên đơn vắng mặt tại phiên tòa nhưng đã có đơn xin vắng mặt. Căn cứ điểm b khoản 2 Điều 227, khoản 1 Điều 228 Bộ luật Tố tụng dân sự, Hội đồng xét xử vắng mặt các đương sự nêu trên.

[4]. Về yêu cầu trả tiền gốc: Ngày 22/9/2022, anh Ngô Văn Đ ký nhận nợ của bà Nguyễn Thị Th 133.282.000đ tiền ứng trước để mua thức ăn chăn nuôi. Sau khi nhận tiền thì anh Đ đã trả được 50.000.000đ, số tiền còn lại thì bà đã đòi nhiều lần nhưng anh Đ không trả. Vì vậy, Th khởi kiện yêu cầu anh Đ thanh toán số tiền trên là chính đáng, phù hợp với quy định tại Điều 430, 440 Bộ luật dân sự 2015 và khoản 3 Điều 26 Bộ luật Tố tụng dân sự nên HĐXX chấp nhận.

Tòa án đã niêm yết các văn bản tố tụng đối với anh Đ đúng theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự. Tuy nhiên, nhưng anh Đ không đến Tòa án để làm việc, cũng không cung cấp tài liệu chứng cứ hay văn bản thể hiện ý kiến của mình đối với yêu cầu khởi kiện của bị đơn. Do đó, anh Đ phải chịu trách nhiệm về nghĩa vụ chứng minh theo quy định tại Điều 92 Bộ luật Tố tụng dân sự

[5]. Về án phí: Do yêu cầu của bà Thm được chấp nhận nên anh Đ phải chịu tiền án phí dân sự sơ thẩm theo quy định tại khoản 2 Điều 26 Nghị quyết số 326/2016/ UBTVQH14 ngày 30/12/2016 về án phí, lệ phí Tòa án.

[6]. Về quyền kháng cáo: Các đương sự được quyền kháng cáo bản án theo quy định của pháp luật.

Vì các lẽ trên:

QUYẾT ĐỊNH

Căn cứ khoản 3 Điều 26, Điều 35, 39, 147, 227, 228, 271, 273 Bộ luật Tố tụng dân sự; các Điều 430, 440, 357, 468 Bộ luật dân sự 2015; khoản 2 Điều 26 Nghị quyết số 326/2016/ UBTVQH14 ngày 30/12/2016 về án phí, lệ phí Tòa án, xử:

Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của bà Nguyễn Thị Th

1. Buộc anh Ngô Văn Đ phải trả cho vợ chồng bà Nguyễn Thị Th, ông Nguyễn Văn B số tiền 83.282.000đ.

Hoàn trả bà Nguyễn Thị Th 5.200.000đ tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0007651 ngày 25/6/2024 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang

2. Về án phí: Anh Ngô Văn Đ phải chịu 4.164.100đ án phí dân sự sơ thẩm.

Kể từ ngày bản án có hiệu lực pháp luật và người được thi hành án có đơn yêu cầu thi hành án cho đến khi thi hành xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất 10%/năm tương ứng với thời gian chưa thanh toán.

Trường hợp Bản án được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự, người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6; 7; 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

3. Về quyền kháng cáo:

Báo cho đương sự có mặt biết, được quyền kháng cáo trong thời hạn 15 kể từ ngày tuyên án.

Đương sự vắng mặt được quyền kháng cáo trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận tổng đạt bản án.

Án xử công khai sơ thẩm.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Bắc Giang;
- VKSND huyện Lạng Giang;
- THADS huyện Lạng Giang;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ, VP

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
Thẩm phán- Chủ tọa phiên tòa

Nguyễn Văn Ngữ