

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH GIA LAI

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Lê Văn Duy

Các Thẩm phán: Ông Phan Minh Dũng

Bà Võ Thị Hồng Thu

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 65/2026/DS-ST ngày 22 tháng 5 năm 2026 của Tòa án nhân dân khu vực 7 - Gia Lai bị kháng cáo như sau:

Ngày 22 tháng 5 năm 2026, bị đơn bà Nguyễn Thị D kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm; đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm sửa bản án sơ thẩm, bác toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, người kháng cáo bà Nguyễn Thị D đã được Tòa án triệu tập hợp lệ lần thứ hai mà vắng mặt không có lý do.

Căn cứ vào Điều 289, Điều 295, khoản 3 Điều 296 và khoản 2 Điều 312 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 150/2026/TLPT-DS ngày 29 tháng 6 năm 2026 về việc “Tranh chấp yêu cầu trả lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất”, giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà Hoàng Thị S, sinh năm 1938; địa chỉ: Số E L, tổ G P, phường P, tỉnh Gia Lai.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Kim A, sinh năm 1985; cư trú tại: Hẻm A N, phường H, tỉnh Gia Lai (Văn bản ủy quyền ngày 05/8/2026).

- *Bị đơn:* Bà Nguyễn Thị D, sinh năm 1967; địa chỉ: Số C T, tổ A Y, phường T, tỉnh Gia Lai.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:* Bà Nguyễn Thị Đ, sinh năm 1974; địa chỉ: Số C T, tổ F, phường H, tỉnh Gia Lai.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 65/2026/DS-ST ngày 22 tháng 5 năm 2026 của Tòa án nhân dân khu vực 7 - Gia Lai có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Căn cứ khoản 2 Điều 18 của Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban Thường Vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án thì số tiền tạm ứng án phí 300.000 đồng theo Biên lai thu số 0005732 ngày 02 tháng 6 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai mà bà Nguyễn Thị D đã nộp được sung vào công quỹ nhà nước.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Gia Lai;
- TAND khu vực 7 - Gia Lai;
- Phòng THADS khu vực 7 - Gia Lai;
- Các đương sự.
- Lưu hồ sơ; Tòa dân sự.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Lê Văn Duy