

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Võ Ngọc Hải.

Các Thẩm phán: Ông Lê Khắc Thịnh.

Ông Trần Văn Đạt.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đồng Tháp tham gia phiên tòa: Bà Hà Thúy Thảo - Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số: 48/2025/DS-ST ngày 12 tháng 9 năm 2025 của Tòa án nhân dân Khu vực X, tỉnh Đồng Tháp bị kháng cáo như sau:

Ngày 17 tháng 9 năm 2025, nguyên đơn ông Bùi Văn P có đơn kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm, yêu cầu cấp phúc thẩm xác định ranh tiếp giáp giữa thửa 572 của ông P và thửa 571 của ông Nguyễn Văn Bé T ở điểm M6 đến F1 là đường thẳng đứng từ không gian đến lòng đất và yêu cầu di dời 03 cây Tràm trên đất.

Ngày 29 tháng 9 năm 2025, bị đơn ông Nguyễn Văn Bé T có đơn kháng cáo một phần bản án sơ thẩm, yêu cầu cấp phúc thẩm sửa một phần bản án sơ thẩm theo hướng xác định ranh giới quyền sử dụng đất giữa nguyên đơn và bị đơn đi từ cọc cây M9 đi thẳng ra mốc M6 (trụ đá).

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Bùi Văn P và người đại diện theo ủy quyền của bị đơn ông Nguyễn Văn Bé T rút toàn bộ kháng cáo theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 289 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Căn cứ vào các Điều 289, 295, khoản 5 Điều 308 và khoản 1 Điều 312 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Căn cứ Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 821/2025/TLPT-DS ngày 24 tháng 11 năm 2025 về tranh chấp “*Ranh giới quyền sử dụng đất*” giữa:

- *Nguyên đơn:* Bùi Văn P, sinh năm 1952.

Địa chỉ: Ấp J, xã K, huyện M, tỉnh Đồng Tháp.

Nay là Ấp I, xã K, tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn Bùi Văn P là: Chị Bùi Thị Kim Y, sinh năm 1980, địa chỉ: Ấp B, xã T, huyện T, tỉnh Đồng Tháp, nay là Ấp F, xã Đ, tỉnh Đồng Tháp (theo Hợp đồng ủy quyền ngày 08/01/2025).

- *Bị đơn:* Nguyễn Văn Bé T, sinh năm 1954.

Địa chỉ: Ấp P, xã K, huyện M, tỉnh Đồng Tháp.

Nay là Ấp J, xã K, tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn Nguyễn Văn Bé T là: Chị Nguyễn Thị T1, sinh năm 1982, địa chỉ: Ấp B, xã T, huyện T, tỉnh Đồng Tháp, nay là Ấp F, xã Đ, tỉnh Đồng Tháp (theo Hợp đồng ủy quyền ngày 11/8/2025).

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

+ Nguyễn Thị N, sinh năm 1953. (hộ ông P)

+ Bùi Minh S, sinh năm 1978. (hộ ông P)

+ Lê Thị Mộng T2, sinh năm 1984. (hộ ông P)

Cùng địa chỉ: Ấp 2, xã K, huyện M, tỉnh Đồng Tháp.

Nay là Ấp I, xã K, tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện theo ủy quyền của Nguyễn Thị N, Bùi Minh S, Lê Thị Mộng T2 là: Chị Bùi Thị Kim Y, sinh năm 1980, địa chỉ: Ấp B, xã T, huyện T, tỉnh Đồng Tháp, nay là Ấp F, xã Đ, tỉnh Đồng Tháp.

+ Bùi Thị Kim Y, sinh năm 1980. (hộ ông P)

Địa chỉ: Ấp F, xã K, huyện M, tỉnh Đồng Tháp.

Nay là Ấp I, xã K, tỉnh Đồng Tháp.

+ Nguyễn Thị T1, sinh năm 1982. (hộ ông Bé T)

+ Nguyễn Việt H, sinh năm 1984. (hộ ông Bé T)

Cùng địa chỉ: Ấp 2, xã K, huyện M, tỉnh Đồng Tháp.

Nay là Ấp J, xã K, tỉnh Đồng Tháp.

+ Nguyễn Thị T3, sinh năm 1981. (hộ ông Bé T)

Địa chỉ: Ấp I, xã Đ, huyện M, tỉnh Đồng Tháp.

Nay là Ấp M, xã Q, tỉnh Đồng Tháp.

+ Ngân hàng N1.

Địa chỉ: Số B, đường L, B, Hà Nội.

Nơi liên hệ: Ngân hàng N1 – Chi nhánh T4.

Địa chỉ: Đường C, Ấp M, xã T, tỉnh Đồng Tháp.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số: 48/2025/DS-ST ngày 12 tháng 9 năm 2025 của Tòa án nhân dân Khu vực X, tỉnh Đồng Tháp có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí dân sự phúc thẩm:

Nguyên đơn ông Bùi Văn P phải chịu 150.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm, được trừ 300.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0002550 ngày 17/9/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp, nên ông P được hoàn lại 150.000 đồng.

Bị đơn ông Nguyễn Văn Bé T được miễn án phí dân sự phúc thẩm, do người cao tuổi và có đơn xin miễn án phí.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án./.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Đồng Tháp;
- THADS tỉnh Đồng Tháp;
- Tòa án nhân dân Khu vực X, Đồng Tháp;
- Phòng THADS Khu vực X, Đồng Tháp;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án, án văn.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Võ Ngọc Hải