TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC A – KHÁNH HÒA**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ N VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: **36**/2025/QĐST-DS	*Khánh Hòa, ngày 16 tháng 9 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 08 tháng 9 năm 2025 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 119/2025/TLST-DS ngày 27 tháng 6 năm 2025 về "Tranh chấp hợp đồng vay tài sản",

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Bà **Phạm Thị L**, sinh năm 1990

Địa chỉ: Thôn Q, xã T, tỉnh Khánh Hòa.

- *Bị đơn*: Ông **Trần Anh Q**, sinh năm 1967 và bà **Trần Thị Tất N**, sinh năm 1977

Địa chỉ: Tổ dân phố T, phường H, tỉnh Khánh Hòa.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Ông Trần Anh Q và bà Trần Thị Tất N phải trả cho bà Phạm Thị L số tiền **544.302.000 đồng** (*Năm trăm bốn mươi bốn triệu ba trăm lẻ hai nghìn đồng*) vào ngày 30/12/2025.

2.2. Án phí: Ông Trần Anh Q và bà Trần Thị Tất N phải chịu 12.886.040 đồng án phí dân sự sơ thẩm.

Hoàn lại cho bà Phạm Thị L 13.058.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tạm ứng số 0002839 ngày 10/6/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã N.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Kể từ khi bên được thi hành án có đơn yêu cầu thi hành án, nếu bên có N vụ chậm trả tiền thì bên đó phải trả lãi đối với số tiền chậm trả tương ứng với thời gian chậm trả theo quy định tại Điều 357 Bộ luật dân sự năm 2015.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, Điều 7 và Điều 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

***Nơi nhận*:**
- TAND tỉnh Khánh Hòa;
- VKSND Khu vực A – Khánh Hòa;
- THADS tỉnh Khánh Hòa;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Hướng