TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN HOÀI ĐỨC** **THÀNH PHỐ HÀ NỘI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **103**/2025/QĐST- DSST	*Hoài Đức, ngày 11 tháng 06 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TOÀ ÁN NHÂN DÂN HUYỆN HOÀI ĐỨC - THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ vào các Điều 48, Điều 217; điều 218; Điều 219 và khoản 2 điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Căn cứ vào Điểm đ Khoản 1 Điều 12 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH ngày 30-12-2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về án phí, lệ phí Tòa án.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số 14/2024/TLST- DS ngày 24 tháng 01 năm 2024 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất".

Xét thấy người khởi kiện là bà Nguyễn Thị N rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện là đúng pháp luật và được Toà án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1/- Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 14/2024/TLST- DS ngày 24 tháng 01 năm 2024 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" giữa:

Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị N, sinh năm 1963.

Số CCCD: 0351630022xx do Cục Cảnh sát cấp ngày 18/04/2021.

Địa chỉ: Tổ dân phố số 11, phường ĐM, quận HĐ, thành phố Hà Nội.

Đại diện theo ủy quyền của bà Nguyễn Thị N:

Bà Đồng Thị Thúy T, sinh năm 1970. Số CCCD: 0011700009xx do Cục Cảnh sát cấp ngày 05/02/2024.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho bà Nguyễn Thị N: Bà Phạm Thị Thu H – Luật sư thuộc Công ty Luật TNHH B, Đoàn Luật sư thành phố Hà Nội.

Địa chỉ: Tổ dân phố 1, phường LK, quận HD, thành phố Hà Nội

Bị đơn:

- Ông Nguyễn Thế T, sinh năm 1978; Số CCCD: 0010780030xx do Cục Cảnh sát cấp ngày 30/10/2023; trú tại: Thôn TP, xã LP, huyện HĐ, thành phố Hà Nội.

- Ông Nguyễn Thế H, sinh năm 1984. Số CCCD: 0010840104xx do Cục Cảnh sát cấp ngày 18/4/2019; trú tại: Thôn TP, xã LP, huyện HĐ, thành phố Hà Nội

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

- Ông Nguyễn Đình B, sinh năm 1951; Số CCCD: 0010510146xx do Cục Cảnh sát cấp ngày 14/03/2023. Địa chỉ: Số 4 HR, HM, HK, Hà Nội.

- Chị Lê Lan A, sinh năm 1995; Số CCCD: 0341950034xx do Cục Cảnh sát cấp ngày 18/12/2021. Địa chỉ: Số 39B ngách 43/99 TK, tổ 38, phường TH, quận CG, thành phố Hà Nội

- Chị Nguyễn Thị H, sinh năm 1985; Số CCCD: 0101850000xx do Cục Cảnh sát cấp ngày 6/09/2015; Nơi thường trú: Cụm 2, xã HM, huyện PT, thành phố Hà Nội

- Chị Nguyễn Thị T, sinh năm 1999; số CCCD số: 0351990065xx do Cục Cảnh sát cấp ngày 21/6/2021; Trú tại: Tổ dân phố 11, phường ĐM, quận HĐ, thành phố Hà Nội.

- Ông Lê Thanh H, sinh năm 1971; số CCCD số: 0340710180xx do Cục Cảnh sát cấp ngày 21/02/2025; Địa chỉ: Số nhà 39B, ngách 43/99 TK, phường TH,

2/- Hậu quả của việc đình chỉ vụ án: Bà Nguyễn Thị N có quyền khởi kiện lại vụ án này theo quy định của pháp luật.

3/- Về án phí: Miễn án phí dân sự sơ thẩm cho bà Nguyễn Thị N.

4/- Đương sự có quyền kháng cáo quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- *TAND.TP Hà Nội;*
- *VKSND.H.Hoài Đức;*
- *Cơ quan THADS.H.Hoài Đức;*
- *Các đương sự;*
- *Lưu hồ sơ vụ án.*

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Kim Anh