TÒA ÁN NHÂN DÂN
**QUẬN THỐT NỐT**
**TP. CẦN THƠ**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 56/2021/QĐST-DS

*Thốt Nốt, ngày 13 tháng 4 năm 2021*

# QUYẾT ĐỊNH
# CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự 2015;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 5 tháng 4 năm 2021 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 151/TLST-DS ngày 10 tháng 3 năm 2021 về việc *"Tranh chấp hợp đồng thuê quyền sử dụng đất"*.

## XÉT THẤY

Sự thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành ngày 05 tháng 3 năm 2021 về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; Nội dung thỏa thuận không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

## QUYẾT ĐỊNH

**1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:**

Nguyên đơn:

Bà **Bùi Thị L** – sinh năm 1966;

Địa chỉ: Ấp Thạnh Phước, xã Trung Thạnh, huyện Cờ Đỏ, thành phố Cần Thơ.

Bị đơn:

Ông **Bùi Văn Đ** – sinh năm 1981;

Địa chỉ: Khu vực Lân Thạnh 1, phường Trung Kiên, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ.

**2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:**

- Về trách nhiệm dân sự: Ông Bùi Văn Đ có trách nhiệm trả lại cho bà Bùi Thị L 50 (năm mươi) chỉ vàng 24K.

- Về thời gian và phương thức trả: Các bên thống nhất giải quyết ở giai đoạn thi hành án.

- Về án phí dân sự sơ thẩm: Ông Bùi Văn Đ được xem xét miễn giảm án phí do hoàn cảnh kinh tế khó khăn theo xác nhận của Ủy ban nhân dân phường Trung Kiên, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ vào ngày 07 tháng 4 năm 2021 nên ông Được chỉ phải nộp số tiền án phí dân sự sơ thẩm là 3.185.000.000 đồng

(Ba triệu một trăm tám mươi lăm ngàn đồng) tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ (Tiền án phí được tính theo giá trung bình của vàng nữ trang 99,99% (vàng 24K) vào ngày 13/4/2021 tại Cần Thơ là 5.096.000 đồng/chỉ (theo trang thông tin điện tử giavangvietnam.com)).

Bà Bùi Thị L được nhận lại số tiền tạm ứng án phí 6.250.000 đồng (Sáu triệu hai trăm năm chục ngàn đồng) theo biên lai thu số AA/2020/002637 ngày 22 tháng 02 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ.

**3.** Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

**4.** Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật thi hành án dân sự. Thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

***Nơi nhận*:**
- TAND Tp. Cần Thơ;
- VKSND quận Thốt Nốt;
- THA quận Thốt Nốt;
- Các Đ/s;
- Lưu hồ sơ.

**THẨM PHÁN**

**Phan Việt Thắng**