

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm.

Xét thấy: Ngày 16 tháng 7 năm 2025, nguyên đơn ông Phan Văn V và bà Đỗ Thị H có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 79/2025/TLST-DS ngày 27 tháng 5 năm 2025 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”, giữa:

* **Nguyên đơn: Ông Phan Văn V**, sinh năm 1982

Bà Đỗ Thị H, sinh năm 1982

Địa chỉ: Thôn Mỹ L, xã Cao Đ, huyện Gia B, tỉnh Bắc Ninh. (Nay là Thôn Mỹ L, xã Cao Đ, tỉnh Bắc Ninh)

* **Bị đơn: Ông Nguyễn Tuấn T**, sinh năm 1973

HKTT: Thôn Mỹ L, xã Cao Đ, huyện Gia B, tỉnh Bắc Ninh. (Nay là Thôn Mỹ L, xã Cao Đ, tỉnh Bắc Ninh)

Chỗ ở hiện nay: Số 113 Đường Đông Hưng Th 10, pH Đông Hưng Th, Quận 12, thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Nguyên đơn có quyền được khởi kiện lại vụ án khi thực hiện đầy đủ các điều kiện theo quy định của pháp luật. Trả lại đơn khởi kiện, tài liệu, chứng cứ kèm theo cho đương sự nếu có yêu cầu.

- Về án phí: Hoàn trả ông Phan Văn V và bà Đỗ Thị H số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 đồng (Ba trăm ngàn đồng chẵn) theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số BLTU/24/0001144 ngày 27 tháng 5 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia B, tỉnh Bắc Ninh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, V kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (Bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Bắc Ninh;
- VKSND tỉnh Bắc Ninh;
- VKSND khu vực 9;
- THADS KV9- Bắc Ninh;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

Ngô Xuân Hà