TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC A – CÀ MAU**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 20/2026/QĐST-DS

Cà Mau, ngày 13 tháng 02 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 05 tháng 02 năm 2026 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 52/2026/TLST-DS ngày 19 tháng 01 năm 2026.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: **Ngân hàng Thương mại Cổ phần PĐ (OCB)**. Địa chỉ: Tòa nhà The Hallmark, số 15 T, phường A, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật: Ông **Trịnh Văn T**– Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Trịnh Văn Tuấn: Ông **Mai Thanh G** – Chức vụ: Giám đốc Phòng giao dịch G (theo Giấy ủy quyền số: 03/2025/UQ-CT.HĐQT ngày 04/4/2025).

Người đại diện theo ủy quyền của ông Mai Thanh Giới: Ông **Huỳnh Minh K** – Chức vụ: Chuyên viên thu hồi nợ hiện trường (theo Giấy ủy quyền số: 25/2026/UQ-OCB ngày 05/01/2026).

- *Bị đơn:* Bà **Ngô Thị Kim T**, sinh năm 1984. Địa chỉ: Ấp Bờ Cảng, xã Long Điền, tỉnh Cà Mau.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Bà Ngô Thị Kim T có nghĩa vụ thanh toán cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần PĐ khoản nợ vốn và nợ lãi tính đến ngày 05 tháng 02 năm 2026 là 21.000.000 đồng (trong đó nợ vốn là 17.257.962 đồng, lãi là 3.742.038 đồng).

Kể từ ngày 06 tháng 02 năm 2026, khách hàng vay còn phải tiếp tục chịu tiền lãi quá hạn của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc. Trường hợp trong hợp đồng vay các bên có thỏa thuận về lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà khách hàng vay phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng theo quyết định của Tòa án cũng được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh của Ngân hàng cho vay.

2.2. Về án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch là 525.000 đồng, bà Ngô Thị Kim Thi tự nguyện chịu nộp toàn bộ.

Ngân hàng Thương mại Cổ phần PĐ không phải chịu án phí. Ngân hàng Thương mại Cổ phần Phương Đông đã nộp 900.000 đồng đồng tiền tạm ứng án phí theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0000751 ngày 19 tháng 01 năm 2026 tại Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau được hoàn lại toàn bộ.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; Thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- VKSND khu vực 8 - Cà Mau;
- Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Nguyễn Kim Nhi