TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 10 - ĐỒNG NAI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc**
Số: **28**/2025/QĐCNHGT – DS	*Đồng Nai, ngày 22 tháng 8 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN

Căn cứ các điều 32, 33, 34 và 35 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ vào yêu cầu công nhận kết quả hòa giải thành giữa đại diện theo ủy quyền của người khởi kiện Ngân hàng Thương mại cổ phần V N T V với người bị kiện bà Ngô Thị Thanh T và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: Ông Nguyễn Quốc C

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn khởi kiện tranh chấp hợp đồng tín dụng của Ngân hàng Thương mại cổ phần V N T V (Gọi tắt VPBank).

. - Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 06 tháng 8 năm 2025 về việc thỏa thuận giải quyết toàn bộ tranh chấp của các bên tham gia hòa giải sau đây:

Người khởi kiện: Ngân hàng TMCP V N T V (Gọi tắt V); Địa chỉ trụ sở: Số 89 Láng Hạ, phường L H , Quận Đ Đ , Thành phố Hà Nội nay là phường Đ Đ , thành phố Hà Nội.

- Người đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Trí D – Chức vụ: Chủ tịch HĐQT

- Người đại diện theo ủy quyền của ông Ngô Trí D : Bà Thái Thị Hồng H – Chức vụ: Phó giám đốc Trung tâm.

- Đại diện theo ủy quyền lại: Bà Trần Thu T , sinh năm 1997 – Chức vụ: Chuyên viên xử lý nợ.

- *Người bị kiện:* Bà Ngô Thị Thanh Th , sinh năm 1973

Địa chỉ: Tổ 01, ấp 5, xã An Khương, huyện H Q , tỉnh Bình Phước nay là xã T H , tỉnh Đồng Nai.

- Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: Ông Nguyễn Quốc C , sinh năm 1972

Địa chỉ: Tổ 01, ấp 5, xã A K , huyện H Q , tỉnh Bình Phước nay là xã T H , tỉnh Đồng Nai.

- Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải do Hòa giải viên chuyển sang Tòa án và các tài liệu do Tòa án thu thập được theo quy định tại khoản 2 Điều 32 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án (nếu có).

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Kết quả hòa giải thành được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 06 tháng 8 năm 2025 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận kết quả hòa giải thành của các bên được ghi trong biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 06 tháng 8 năm 2025, cụ thể như sau:

1.1 Bà Ngô Thị Thanh T và ông Nguyễn Quốc C có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng Thương mại cổ phần V N T V số tiền là 304.222.677 (Ba trăm lẽ bốn triệu, hai trăm hai mươi hai nghìn, sáu trăm bảy mươi bảy) đồng, trong đó tiền gốc là 302.020.000 (Ba trăm lẽ hai triệu, không trăm hai mươi nghìn) đồng, tiền lãi trong hạn là 2.202.677 (Hai triệu, hai trăm lẻ hai nghìn, sáu trăm bảy mươi bảy) đồng. Trả mợ chậm nhất vào ngày 06/10/2025.

1.2.Bà Ngô Thị Thanh T và ông Nguyễn Quốc C có nghĩa vụ tiếp tục trả lãi phát sinh cho Ngân hàng Thương mại cổ phần V N T V theo Hợp đồng tín dụng số LN2205195806627 vào ngày 04/6/2022, thời gian trả lãi tiếp theo tính từ ngày 07/8/2025 cho đến khi trả xong tất cả các khoản nợ hết nợ cho Ngân hàng Thương mại cổ phần V N T V.

- Về xử lý tài sản thế chấp: Trường hợp bà Ngô Thị Thanh T và ông Nguyễn Quốc C không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng thì Ngân hàng Thương mại cổ phần V N T V mà phải phát mãi tài sản bán thi hành án để thu hồi nợ thì Thương mại cổ phần Việt Nam Thịnh Vượng được ưu tiên thanh toán. Tài sản thế chấp gồm: Một xe ô tô nhãi hiệu MAZDA, ALL NEW MAZDA3 1.5 LUXURY,1.5AT; Số khung: RN2B14AA6NM085801, Số máy P520805086, Biển số 93A – 331.03 Do công An huyện Hớn Quản cấp ngày 24/5/2022. Theo hợp đồng thế chấp số LN2205195806627 vào ngày 24/5/2022.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án cho đến khi thi hành xong, tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND khu vực 10 – Đồng Nai;
- Phòng THADS khu vực 10 – Đồng Nai;
- TAND tỉnh Đồng Nai;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Đình Tùng