TOÀ ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 7 – TÂY NINH** **TỈNH TÂY NINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 190/2026/QĐST-DS	*Tây Ninh, ngày 02 tháng 6 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 106/2026/TLST-DS ngày 26 tháng 02 năm 2026 về việc "Tranh chấp đòi lại nhà cho thuê", giữa:

- *Nguyên đơn*: Ông Võ Văn V, sinh năm 1980.

Địa chỉ cư trú: Ấp K, xã C, tỉnh Tây Ninh.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Thị Giáng T, sinh năm 2003.

Địa chỉ liên hệ: B H, phường P, Thành phố Hồ Chí Minh.

- *Bị đơn:* Ông Phạm Khánh H, sinh năm 1980.

Địa chỉ cư trú: Ấp T, xã C, tỉnh Tây Ninh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Ông Võ Văn V có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Về tiền tạm ứng án phí: Hoàn trả cho ông Võ Văn V 300.000đ (ba trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu số 0000605 ngày 08/01/2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh.

- Về chi phí tố tụng gồm chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ với số tiền 1.500.000đ (một triệu, năm trăm nghìn đồng): Ông Võ Văn V tự nguyện chịu và đã nộp xong.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Tây Ninh;
- VKSND khu vực 7;
- Phòng THADS khu vực 7;
- Đương sự;
- Lưu HS, VT.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Thanh Tuyền