TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 15- AN GIANG** TỈNH AN GIANG	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số:57/2026/QĐST-DS	*An Giang, ngày 09 tháng 3 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, 217, 218 và Điều 219 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ dân sự thụ lý số:36/2026/TLST- DS ngày 02 tháng 02 năm 2026 về việc: *"Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"*.

Xét thấy:Nguyên đơn có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; bị đơn không có yêu cầu phản tố; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập theo điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số:36/2026/TLST- DS ngày 02 tháng 02 năm 2026 về việc:"Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất", giữa:

Nguyên đơn: Ông Bùi Văn H, sinh năm 1992; nơi thường trú: số C, tổ A, khóm V, phường V, tỉnh An Giang.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn là ông Tô Văn Đ, sinh năm 1992; nơi thường trú: Ấp C, xã C, tỉnh An Giang, theo giấy ủy quyền ngày 07/8/2025 của Văn phòng C.

Bị đơn: Ông Trần Văn R, sinh năm 1946; nơi thường trú: Tổ B, ấp V, xã P, tỉnh An Giang.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà Lê Thị H1, sinh năm 1951; nơi thường trú: Tổ B, ấp V, xã P, tỉnh An Giang.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền nộp đơn khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Về án phí: H2 lại tiền tạm ứng án phí 1.200.000 (một triệu hai trăm nghìn) đồng cho ông Bùi Văn H đã nộp tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 15- An Giang theo biên lai tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án BLTU/26 số:187 ngày 13/01/2026.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- TAND tỉnh An Giang;
- VKSND khu vực 15;
- Phòng THADS khu vực 15;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Trần Đỗ Ngọc Mai Thy