TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH QUẢNG BÌNH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 07/2025/QĐST-DS	*Quảng Bình, ngày 22 tháng 4 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 162/2024/TLST-DS ngày 27/12/2024 về việc "Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, chia di sản thừa kế";

Xét thấy: nguyên đơn ông Đoàn Xuân M có đơn đề nghị rút đơn khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 162/2024/TLST-DS ngày 27/12/2024 về việc "Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, chia di sản thừa kế" giữa:

- Nguyên đơn: ông Đoàn Xuân M, địa chỉ: số A Nguyễn Văn C, phường Đ, thành phố Đ, tỉnh Quảng Bình.

- Bị đơn: bà Lê Thị T, địa chỉ: thôn Th, xã Đ, huyện T, tỉnh Quảng Bình.

- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

+ Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Q

+ Ủy ban nhân dân xã Đ, huyện T, tỉnh Quảng Bình.

- Ngân hàng N.

+ Bà Đoàn Thị S, địa chỉ: thôn H, xã Th, huyện T, tỉnh Quảng Bình.

+ Bà Đoàn Thị Nh, địa chỉ: thôn Th, xã Đ huyện T, tỉnh Quảng Bình.

+ Ông Đoàn Xuân Q, địa chỉ: thôn Th, xã Đ, huyện T, tỉnh Quảng Bình

+ Bà Đoàn Thị H, địa chỉ: thôn Th, xã Đ, huyện T, tỉnh Quảng Bình.

+ Bà Đoàn Thị Th, địa chỉ: thôn Th, xã Đ, huyện T, tỉnh Quảng Bình.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Nguyên đơn không có quyền khởi kiện lại vụ án, nếu việc khởi kiện vụ án sau không có gì khác với vụ án trước về nguyên đơn, bị đơn và quan hệ pháp luật có tranh chấp, trừ trường hợp quy định tại khoản 3 Điều 192, điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự và các trường hợp khác theo quy định của pháp luật.

- Về chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và định giá tài sản: chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và định giá tài sản hết 6.400.000 đồng. Do ông Đoàn Xuân M tự nguyện rút đơn khởi kiện nên ông M phải chịu chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và định giá tài sản. Ông Đoàn Xuân M đã nộp tạm ứng số tiền 6.700.000 đồng, trả lại cho ông Đoàn Xuân M số tiền 300.000 đồng là phần tiền còn thừa trong số tiền đã tạm ứng tại Tòa án.

- Về án phí: ông Đoàn Xuân M không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Như trên;
- các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đã ký

Nguyễn Thái Sơn