

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐỒNG PHÚ
TỈNH BÌNH PHƯỚC**

Số: 14/2023/QĐST- DS

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đồng Phú, ngày 11 tháng 5 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN ĐỒNG PHÚ TỈNH BÌNH PHƯỚC

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: Ông Nguyễn Nguyên Hoàng

Các Hội thẩm nhân dân: Ông Nguyễn Viết Xứng

Ông Vũ Trung Thành

Căn cứ vào các điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Xét thấy : Tại phiên Tòa nguyên đơn ông Trương Văn Đ xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, đại diện theo ủy quyền của bị đơn ông Hồ Cao Th, bà Vũ Thị Ph – bà Nguyễn Thị Thiên K và đại diện theo ủy quyền của bị đơn ông Hồ Văn Q-bà Nguyễn Thị Phương Nh đồng ý với việc nguyên đơn rút đơn; bị đơn không có yêu cầu phản tố; người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập. Việc rút đơn của nguyên đơn ông Trương Văn Đ là hoàn toàn tự nguyện không trái đạo đức xã hội nên được chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 71/2021/TLST- DS ngày 9 tháng 7 năm 2021 về việc “ Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

Nguyên đơn: **Ông Trương Văn Đ**, sinh năm 1975

Địa chỉ: Đội 3, ấp Phước Tân, xã Tân Phước, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước

Đại diện theo ủy quyền: **Ông Hoàng Chí Ng**, sinh năm 1980

Địa chỉ: Khu phố 3, phường Tiến Thành, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước

Bị đơn: **Ông Hồ Cao Th**, sinh năm 1953

Bà Vũ Thị Ph, sinh năm 1966

Địa chỉ: Ấp Suối Đồi, xã Đồng Tiến, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước

Đại diện theo ủy quyền của ông Thanh, bà Phấn: **Bà Nguyễn Thị Thiên K**, sinh

năm 1983

Địa chỉ: Tổ 2, khu phố Phú Mỹ, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình

Ông Hồ Văn Q, sinh năm 1988

Địa chỉ: Ấp Suối Đồi, xã Đồng Tiến, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước

Đại diện theo ủy quyền của ông Quân, **Bà Nguyễn Thị Phương Nh**, sinh năm 1991

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan

Bà Vũ Thị H, sinh năm 1995

Ông Hồ Ngọc C, sinh năm 1999

Địa chỉ: Ấp Suối Đồi, xã Đồng Tiến, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước

Đại diện theo ủy quyền của bà Hồng ông Công bà Hồ Thị Bích, sinh năm 1984

Địa chỉ: ấp 1, xã Đồng Tâm, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước

Bà Phạm Thị L, sinh năm 1963

Ông Lưu Duy Ph, sinh năm 1987

Địa chỉ: Ấp 9, xã Tân Lập, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Ông Trương Văn Đ có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

- Hoàn lại cho ông Trương Văn Đ số tiền 300.000 đồng tạm ứng án phí mà ông Trương Văn Đức đã đóng theo biên lai thu tiền số 0004910 quyển số 0099 ngày 09/7/2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND huyện Đồng Phú;
- Lưu hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
Thẩm Phán – Chủ tọa phiên tòa

Nguyễn Nguyễn Hoàng

