TOÀ ÁN NHÂN DÂN QUẬN ĐỐNG ĐA **THÀNH PHỐ HÀ NỘI** ----------	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** ----------
Số: **62**/2022/QĐST-DS	*Đống Đa, ngày 19 tháng 5 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30.12.2016 của Ủy ban thường vụ Quốc Hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí, lệ phí Tòa án.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số 105/2022/TLST-DS ngày 18.5.2022 về "*Tranh chấp hợp đồng mua bán nhà*".

Xét thấy: Toà án nhân dân quận Đống Đa nhận được đơn xin rút đơn khởi kiện của Công ty Luật TNHH Một thành viên T là người đại diện theo ủy quyền của bà Bùi Thị H - nguyên đơn trong vụ án theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự. Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện và được Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự thụ lý số 105/2022/TLST-DS ngày 18 tháng 5 năm 2022 về việc "*Tranh chấp hợp đồng mua bán nhà"* giữa:

* *Nguyên đơn:* Bà Bùi Thị H, sinh năm 1982

Hộ khẩu thường trú: Số A, ngõ B, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội.

Nơi cư trú: Số C, Chung cư D, xã Tân Triều, huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội.

- *Pháp nhân đại diện theo ủy quyền*: Công ty Luật TNHH Một thành viên T (Văn bản ủy quyền ngày 04.4.2022)

* *Bị đơn*: Bà Khúc Thiên H, sinh năm 1982

Hộ khẩu thường trú và nơi cư trú: Số E, phố F, phường Nam Đồng, quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội.

** Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:*

- Ông Bùi Văn C, sinh năm 1944

Hộ khẩu thường trú và nơi cư trú: Số G ngõ H, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội.

- Bà Nguyễn Phương Ng

Địa chỉ: Số I phố K, phường Nam Đồng, quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội.

2. Về án phí: Bà Bùi Thị H được nhận lại 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0070139 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Đống Đa ngày 18.5.2022.

3. Nguyên đơn có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật Tố tụng dân sự.

4. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định này được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

***Nơi nhận*:**
- VKSND quận Đống Đa;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN
Nguyễn Thị Việt Nga *(Đã Ký)*