TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH TIỀN GIANG** Số: 210/2023/QĐ-PT	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** *Tiền Giang, ngày 11 tháng 4 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH

HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ.

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH TIỀN GIANG

***- Thành phần Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có*:**

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông **Trần Văn Đạt**

Các Thẩm phán: Bà **Trương Thị Tuyết Linh**

Bà **Nguyễn Ái Đoan**

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 298/2022/DS-ST ngày 24 tháng 9 năm 2022 của Toà án nhân dân huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang bị kháng cáo như sau:

Ngày 27/9/2022, nguyên đơn chị Nguyễn Thị Thúy L có đơn kháng cáo yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm giải quyết theo hướng chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của chị, buộc bà Huỳnh Thị Cẩm H, anh Nguyễn Văn Thái L1 và những người sống trong nhà đang tranh chấp phải trả lại nhà và đất cho chị.

XÉT THẤY:

Ngày 10 tháng 4 năm 2023, nguyên đơn là chị Nguyễn Thị Thúy L có văn bản rút đơn khởi kiện và rút đơn kháng cáo.

Tại phiên tòa phúc thẩm bị đơn là Huỳnh Thị Cẩm H cùng anh Nguyễn Văn Thái L1 có ý kiến đồng ý việc rút đơn khởi kiện, rút đơn kháng cáo của nguyên đơn và việc bị đơn đồng ý việc rút đơn khởi kiện, rút đơn kháng cáo của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào điều 299 và điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số 298/2022/DS-ST ngày 24 tháng 9 năm 2022 của Toà án nhân dân huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 02/TLPT-DS ngày 08 tháng 02 năm 2023 về tranh chấp "*Tranh chấp đòi lại nhà và đất cho ở nhờ"* giữa:

Nguyên đơn: Chị Nguyễn Thị Thúy L, sinh năm 1976

Địa chỉ: Ấp BA, xã Vĩnh Hựu, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang.

Bị đơn:

- Bà Huỳnh Thị Cẩm H, sinh năm 1952.

- Anh Nguyễn Văn Thái L1, sinh năm 1983.

Cùng hộ khẩu thường trú: Ấp HH, xã Long Vĩnh, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang.

Cùng chỗ ở hiện tại: Ấp BA, xã Vĩnh Hựu, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Chị Nguyễn Thị Huyền P, sinh năm 1979.

Địa chỉ: Ấp HH, xã Long Vĩnh, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang.

- Chị Nguyễn Thị Mộng L2, sinh năm 1978.

- Cháu Nguyễn Mộng Huyền Tr, sinh năm 2013;

- Người đại diện theo pháp luật của cháu Tr và cháu T: Anh Nguyễn Văn Thái L1, sinh năm 1983

Cùng hộ khẩu thường trú: Ấp HH, xã Long Vĩnh, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang.

Cùng chỗ ở hiện tại: Ấp BA, xã Vĩnh Hựu, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang.

- Anh Dương Trọng H, sinh năm 1997.

Hộ khẩu thường trú: Ấp AN, xã Vĩnh Hựu, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang.

Chỗ ở hiện tại: Ấp BA, xã Vĩnh Hựu, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang.

- Bà Nguyễn Thị Hồng V1, sinh năm 1963.

Địa chỉ: Ấp BA, xã Vĩnh Hựu, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang.

- Bà Nguyễn Thị Bạch V2, sinh năm 1965.

Địa chỉ: Ấp HH, xã Long Vĩnh, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang.

- Bà Nguyễn Thị Huỳnh V3, sinh năm 1954.

- Bà Nguyễn Thị Thu V4, sinh năm 1961.

- Ông Nguyễn Thanh D, sinh năm 1968.

Cùng địa chỉ: Ấp TB, xã Tân Thới, huyện Tân Phú Đông, tỉnh Tiền Giang.

2. Về án phí: Chị Nguyễn Thị Thúy L phải chịu 300.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm và 150.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm, tổng cộng 450.000đồng. Được khấu trừ vào số tiền 300.000đồng tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm do chị L nộp theo biên lai thu số 0016588 ngày 16/6/2020 và số tiền

300.000 đồng tạm ứng án phí phúc thẩm do chị L nộp theo biên lai thu số 0006433 ngày 27/9/2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang coi như nộp xong án phí dân sự sơ thẩm và phúc thẩm. Hoàn lại cho chị L 150.000 đồng tạm ứng án phí dân sự phúc thẩm theo biên lai thu số 0006433 ngày 27/9/2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang.

3. Quyết định phúc thẩm có hiệu lực pháp luật ngay.

Nơi nhận:
- TAND cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND tỉnh Tiền Giang;
- TAND huyện Gò Công Tây;
- Chi cục THADS huyện Gò Công Tây;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Trần Văn Đạt