

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN BÌNH CHÁNH-THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán- Chủ tọa phiên tòa: Bà Nguyễn Thị Ngọc Châu.

Các Hội thẩm nhân dân:

1- Bà Trần Thị Nga.

2- Bà Phan Thị Dòn.

Căn cứ vào các Điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Xét thấy, nguyên đơn ông Đoàn Thanh L có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan ông Trần Thanh C có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu độc lập là hoàn toàn tự nguyện, phù hợp quy định của pháp luật và không trái đạo đức xã hội quy định tại điểm c khoản 1 và điểm a khoản 2 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự;

Bị đơn ông Đinh Văn T không có yêu cầu phản tố đối với nguyên đơn; Những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan khác không có yêu cầu độc lập;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 45/2018/TLST-DS ngày 25 tháng 01 năm 2018 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

Nguyên đơn: Ông Đoàn Thành L; sinh năm: 1947;

Địa chỉ: 5A6 ấp 5 xã P, huyện B, Thành phố H.

Bị đơn: Ông Đinh Văn Tr; sinh năm: 1952;

Địa chỉ: 5C13 tổ 3 ấp 5 xã P, huyện B, Thành phố H.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho bị đơn: Ông Bùi Trường C là Luật sư của Văn phòng Luật sư T thuộc Đoàn Luật sư Thành phố H.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Ông Đinh Văn T; sinh năm: 1942; Địa chỉ: 5D33 tổ 4 ấp 5 xã P, huyện B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện theo ủy quyền của ông Đinh Văn T: Ông Đinh Văn C, sinh năm 1982; Địa chỉ: 5C13 ấp 5 xã Phạm Văn Hai, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh (Hợp đồng ủy quyền lập tại Văn phòng công chứng Trần Văn C ngày 17/6/2020; Số công chứng: 7394, quyền số 06TP/CC-SCC/HĐGD).

- Ông Trần Thanh C; sinh năm: 1964; Địa chỉ: 197/13 đường N, Phường X, quận G, Thành phố H.
- Bà Nguyễn Thị P, sinh năm 1952; Địa chỉ: 5A6 ấp 5, xã P, huyện B, Thành phố H;
- Bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1953; Địa chỉ: 5C13 tổ 3, ấp 5, xã P, huyện B, Thành phố H.
- Bà Lê Vũ A, sinh năm 1976; Địa chỉ: 197/13 đường N, Phường X, quận G, Thành phố H.
- Ủy ban nhân dân xã P, huyện B, Thành phố H. Đại diện theo ủy quyền: Ông Tô Văn D (Văn bản số 1689/UBND ngày 08/3/2023 của Ủy ban nhân dân xã P).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự;

Hoàn lại cho ông Đoàn Thanh L 3.750.000 đồng (Ba triệu bảy trăm năm mươi ngàn đồng) đã tạm nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí số AE/2011/07735 ngày 20/10/2014 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Hoàn lại cho ông Trần Thanh C 2.750.000 đồng (Hai triệu bảy trăm năm mươi ngàn đồng) đã tạm nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí số AA/2019/0002344 ngày 25/6/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Nguyễn Thị Ngọc Châu