TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH TRÀ VINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 18/2023/QĐ-PT	*Trà Vinh, ngày 03 tháng 7 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH TRÀ VINH

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Trịnh Hữu Bình

Các Thẩm phán: Ông Ngô Đê

Bà Ngô Thị Kim Châu

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 82/2022/DS-ST ngày 02 tháng 12 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện C, tỉnh Trà Vinh bị kháng cáo như sau:

Ngày 05/12/2022 bị đơn anh Nguyễn Hoàng T kháng cáo yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm xem xét lại toàn bộ bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Sau khi có quyết định đưa vụ án ra xét xử số 32/2023/QĐ-PT ngày 19/5/2023, Quyết định hoãn phiên tòa số 54/2023/QĐ-PT ngày 07/6/2023, anh Nguyễn Hoàng T tự nguyện nộp đơn cho Tòa án nhân dân tỉnh Trà Vinh xin rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo với lý do anh thống nhất với bản án sơ thẩm đã tuyên không muốn kháng cáo nữa. Theo quy định tại khoản 2 Điều 289 của Bộ luật Tố tụng dân sự 2015 "Trường hợp người kháng cáo rút toàn bộ kháng cáo, Viện kiểm sát rút toàn bộ kháng nghị sau khi Tòa án cấp phúc thẩm ra quyết định đưa vụ án ra xét xử phúc thẩm thì Hội đồng xét xử ra quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm".

Trong vụ án không còn yêu cầu kháng cáo và không có kháng nghị của Viện kiểm sát nhân dân. Ý kiến của Kiểm sát viên, đề nghị Hội đồng xét xử đình chỉ xét xử đối với yêu cầu kháng cáo của anh Nguyễn Hoàng T.

Căn cứ vào các Điều 289, 295 và 312 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 36/2023/TLPT-DS ngày 11 tháng 5 năm 2023 về việc *"Tranh chấp hợp đồng cầm cố quyền sử dụng đất, hợp đồng vay tài sản, chuyển nhượng quyền sử dụng đất, hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, hợp đồng thuê quyền sử dụng đất"* giữa:

- *Nguyên đơn*: Chị Kỷ Thị Trà M, sinh năm 1987; Địa chỉ: Số A, đường B, khóm

T, thị trấn C, huyện C, tỉnh Trà Vinh.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của chị Kỷ Thị Trà My: Luật sư Nguyễn Văn N, Văn phòng Luật sư Nguyễn Văn N, thuộc Đoàn luật sư tỉnh Trà Vinh

- *Bị đơn*: Anh Nguyễn Hoàng T, sinh năm 1985; Địa chỉ: Số A, đường Nguyễn Thái H, khóm A, phường B, thành phố T, tỉnh Trà Vinh

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Anh Nguyễn Văn T, sinh năm 1981

2. Ông Kỷ Trường E, sinh năm 1960

3. Bà Lê Thị D, sinh năm 1960

4. Ông Kỷ Trường P, sinh năm 1952

5. Ông Kỷ Trường K, sinh năm 1963

6. Bà Nguyễn Thị Đ, sinh năm 1972

7. Anh Kỷ Hoài N, sinh năm 1995

Cùng địa chỉ: Số A, đường B, khóm T, thị trấn C, huyện C, tỉnh Trà Vinh.

8. Công ty Cổ phần thương mại B; Địa chỉ: phường T, thành phố T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của Công ty Cổ phần thương mại B: Bà Chu Thị H - Trưởng phòng tố tụng.

9. Anh Nguyễn Hoàng L, sinh năm 1992; Địa chỉ: Số A, đường S, khóm E, phường B, thành phố T, tỉnh Trà Vinh.

10. Bà Nguyễn Thị Thanh T, sinh năm 1986; Địa chỉ: Số A Đ, khóm B, phường C, thành phố T, tỉnh Trà Vinh.

11. Ủy ban nhân dân huyện C, tỉnh Trà Vinh; Địa chỉ: Khóm B, thị trấn C, huyện C, tỉnh Trà Vinh.

Người đại diện hợp pháp của Ủy ban nhân dân huyện C: Bà Thạch Thị Sa T – Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện C, tỉnh Trà Vinh.

12. Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Trà Vinh; Địa chỉ: Số A đường M, khóm B, phường H, thành phố T, tỉnh Trà Vinh.

Người đại diện hợp pháp của Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Trà Vinh: Ông Nguyễn Minh T – Giám đốc thuộc Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Trà Vinh.

13. Văn phòng công chứng P; Địa chỉ: Số A, khóm B, phường C, thành phố T, tỉnh Trà Vinh.

14. Văn phòng công chứng C; Địa chỉ: Số A, phường B, thành phố T, tỉnh Trà

Vinh.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 82/2022/DS-ST ngày 02 tháng 12 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện C, tỉnh Trà Vinh có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Anh Nguyễn Hoàng T không phải chịu án phí dân sự phúc thẩm. Hoàn trả lại cho anh Nguyễn Hoàng T số tiền tạm ứng án phí dân sự phúc thẩm anh T đã nộp là 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu số 0014563 ngày 12/12/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện C, tỉnh Trà Vinh.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:
- VKSND tỉnh Trà Vinh;
- Đương sự;
- TAND huyện C;
- Chi cục THADS huyện C;
- Lưu: Hồ sơ vụ án, VT.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ

(đã ký và đóng dấu)

Trịnh Hữu Bình