

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: nguyên đơn ông Nguyễn Hoàng A rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện đối với bị đơn ông Nguyễn Khả K theo quy định điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự đã thụ lý số 251/2025/TLST-DS ngày 17/11/2025 về việc “*Tranh chấp quyền sử dụng đất*”, giữa:

Nguyên đơn: Ông **Nguyễn Hoàng A** – sinh năm 1979.

Địa chỉ: ấp P, xã T, thành phố Cần Thơ.

Đại diện theo ủy quyền: Bà **Huỳnh Xuân D** - sinh năm 1988.

Địa chỉ: ấp H, xã P, tỉnh An Giang. (*Theo hợp đồng ủy quyền số công chứng 6157 ngày 10/10/2024 của Văn phòng C*).

Bị đơn: Ông **Nguyễn Khả K** - sinh năm 1971.

Địa chỉ: ấp P, xã T, thành phố Cần Thơ.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Bà **Châu Thị Đ** - sinh năm 1957.

2. Ông **Nguyễn Hoàng P** - sinh năm 1981.

Cùng địa chỉ: ấp P, xã T, thành phố Cần Thơ.

3. Bà **Nguyễn Thị T** - sinh năm 1983.

Địa chỉ: ấp P, xã P, tỉnh Vĩnh Long.

(*Bà Đ, bà T ủy quyền cho bà Huỳnh Xuân D tham gia tố tụng, theo hợp đồng ủy quyền số công chứng 6704 ngày 04/11/2024 của Văn phòng C*).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án dân sự: Các đương sự được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Về án phí dân sự sơ thẩm: ông Nguyễn Hoàng A được nhận lại số tiền tạm ứng án phí 300.000đ (*Ba trăm ngàn đồng*) đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0007376 ngày 27 tháng 10 năm 2025 của Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân khu vực 4 - Cần Thơ có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:

- TAND TP. Cần Thơ
- THADS TP. Cần Thơ;
- VKSND khu vực 4;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

Huỳnh Thị Mộng Tuyền