TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1012/2018/QĐST-DS	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày* 31 *tháng* 7 *năm 2018*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy nguyên đơn bà Phạm Thị H có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và được Tòa án chấp nhận,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 496/2017/TLST-DS ngày 08 tháng 5 năm 2017 về việc: "Tranh chấp về hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất", giữa:

Nguyên đơn: Bà Phạm Thị H.

Địa chỉ: Số 187/1 đường X, phường Tân Thới Hiệp, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Ông Đỗ Văn K.

Địa chỉ: Số 656A đường Y, tổ 1, ấp M, xã Tân An Hội, huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Văn phòng Công chứng A, Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ: Số 738, Quốc lộ 22, khu phố 2, thị trấn Củ Chi, huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Ủy ban nhân dân huyện A, Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ: Số 77, tỉnh lộ 8, thị trấn Củ Chi, huyện Củ Chi, Tp. Hồ Chí Minh.

Người làm chứng:

- Ông Ngô Văn Th

Địa chỉ: 66/2B đường G, ấp Mũi Lớn 2, xã Tân An Hội, huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Bà Lê Thị Kim A

Địa chỉ: Khu phố 6, thị trấn Củ Chi, huyện Củ Chi, Tp. Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Hoàn lại cho bà Phạm Thị H số tiền tạm ứng án phí 2.500.000 đồng (Hai triệu năm trăm ngàn đồng) đã đóng theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số AA/2016/0034498 ngày 21/4/2017 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- VKSND TPHCM;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lâm Thị Thu Lan