

Số: 133/2021/QĐ-PT

Đà Nẵng, ngày 22 tháng 3 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO
ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH TẠM ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN
TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI ĐÀ NẴNG**

Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Ông Nguyễn Văn Dũng
Các Thẩm phán: Ông Nguyễn Thanh Long
Ông Võ Ngọc Thông

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng tham gia phiên họp:

Ông Lê Văn Thành - Kiểm sát viên.

Thư ký phiên họp: Ông Phạm Văn Phong, Thẩm tra viên Tòa án của Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng.

Tại Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 01/2021/QĐST-HC ngày 05-01-2021, Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa đã căn cứ vào khoản 5 Điều 38, khoản 1 Điều 141, Điều 142 và Điều 145 của Luật Tổ tụng hành chính, quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính về việc “*Khiếu kiện hành vi hành chính từ chối cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*” giữa:

- *Người khởi kiện:* Bà Hoàng Thị Khánh P; địa chỉ: Tổ 14 đường H, phường V, thành phố N, Khánh Hòa

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Thanh B; địa chỉ: 194 đường L, phường P1, thành phố N, tỉnh Khánh Hòa (giấy ủy quyền số 931 ngày 16/11/2018).

- *Người bị kiện:* Ủy ban nhân dân thành phố N, tỉnh Khánh Hòa.

Người đại diện theo ủy quyền của người bị kiện: ông Vũ Chí H - Phó Chủ tịch UBND thành phố N (giấy ủy quyền số 8443 ngày 04/11/2020).

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của người bị kiện:

+ Bà Hồ Thị H1 - Phó Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường thành phố N

+ Ông Trần Huỳnh Nhật Tr, nhân viên Phòng Tài nguyên & Môi trường thành phố N

+ Bà Trần Thị Lan U, nhân viên Văn phòng đăng ký đất đai Khánh Hòa - Chi nhánh N

Tại Đơn kháng cáo ngày 14/01/2021, bà Hoàng Thị Khánh P kháng cáo Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 01/2021/QĐST-HC ngày 05/01/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm xét xử hủy Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính nêu trên, chuyển hồ sơ cho Tòa án cấp sơ thẩm tiếp tục xét xử vụ án.

Tại phiên họp, Kiểm sát viên đề nghị không chấp nhận kháng cáo, giữ nguyên Quyết định tạm đình chỉ của Tòa án cấp sơ thẩm.

XÉT THẤY

Tại Đơn khởi kiện bổ sung ngày 05-3-2019 và Đơn khởi kiện ngày 07/10/2019, người khởi kiện yêu cầu hủy Thông báo số 184/TB-UBND ngày 06/9/2019 về việc từ chối giải quyết hồ sơ xin cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Ủy ban thành phố N, vì hồ sơ đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với nhà đất tại thửa số 20+21, tờ bản đồ số 1 (bản đồ lâm nghiệp năm 2008) địa chỉ tại thôn Hòn Nghê, xã V1, thành phố N, diện tích 9954,4m², có nguồn gốc nhận chuyển nhượng từ ông Hoàng Xuân L2 và bà Bùi Thị P2 năm 2026, do Tòa án nhân dân thành phố N đang thụ lý, giải quyết vụ án tranh chấp quyền sử dụng đất giữa nguyên đơn là ông Nguyễn Văn H2 và bị đơn là bà Bùi Thị P2 có liên quan đến nguồn gốc đất của ông Hoàng Xuân L2, bà Bùi Thị P2. Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa đã thụ lý vụ án hành chính số 35/2020/TLST-HC ngày 06/10/2020.

Theo Thông báo về việc Thụ lý vụ án số 158/TB-TLVA ngày 01-4-2019 của Tòa án nhân dân thành phố N, tỉnh Khánh Hòa thì Tòa án nhân dân thành phố N đã thụ lý vụ án dân sự do nguyên đơn là ông Nguyễn Văn H2, khởi kiện buộc bị đơn là bà Bùi Thị P2 trả lại toàn bộ diện tích 6.713m² đất thuộc thửa số 13, tờ bản đồ số 1, bộ bản đồ lâm nghiệp xã V1, thành phố N. Như vậy, cần phải đợi kết quả giải quyết vụ án dân sự nêu trên mới có cơ sở để giải quyết vụ án hành chính.

Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 01/2021/QĐST-HC ngày 05-01-2021 là có căn cứ, đúng pháp luật.

Hội đồng phúc thẩm không chấp nhận kháng cáo của bà Hoàng Thị Khánh P, giữ nguyên Quyết định tạm đình chỉ của Tòa án cấp sơ thẩm.

Bà P phải chịu án phí phúc thẩm theo quy định tại khoản 1 Điều 34 của Nghị quyết 326/2016/UBTVQH ngày 30/12/2016 quy định về án phí lệ phí Tòa án.

Vì các lẽ trên, căn cứ điểm a khoản 5 Điều 243 Luật Tổ tụng hành chính;

QUYẾT ĐỊNH

1. Không chấp nhận kháng cáo của bà Hoàng Thị Khánh P. Giữ nguyên Quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 01/2021/QĐST-HC ngày 05 - 01 - 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa.

2. Bà Hoàng Thị Khánh P phải chịu án phí hành chính phúc thẩm số tiền là 300.000 đồng, nhưng được khấu trừ vào tiền tạm ứng án phí đã nộp 300.000 đồng theo biên lai thu số 0001420 ngày 15/01/2021 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa. Bà P đã nộp đủ án phí phúc thẩm.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- Vụ GDKT III-TANDTC;
- VKSND cấp cao tại Đà Nẵng;
- TAND tỉnh Khánh Hòa;
- Cục thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa;
- Những người tham gia tố tụng;
- Lưu HS, P.HCTP, LT

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

(Đã ký)

Nguyễn Văn Dũng