TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC X THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 842/2025/QĐST - DS	*TP. HCM, ngày 22 tháng 9 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CHUYỂN HỒ SƠ VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN KHU VỰC X - THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số 06/2025/TLST- DS ngày 09 ttháng 7 năm 2025 về việc "Tranh chấp hợp đồng hợp tác kinh doanh", giữa:

Nguyên đơn: Ông Vương Bỉnh H, sinh năm 1963, chết năm 2022 theo Giấy chứng tử số 412/2022/TLKT – BS ngày 19/8/2022 của Ủy ban nhân dân Phường T, Quận N, Thành phố Hồ Chí Minh *(nay là Ủy ban nhân dân phường A, Thành phố Hồ Chí Minh)*;

- Những người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của ông Vương Bỉnh H gồm:

1. Bà Giang Lệ C, sinh năm 1969; địa chỉ: 125 đường H, Phường X, Quận Y, Thành phố Hồ Chí Minh *(nay là Ủy ban nhân dân phường A, Thành phố Hồ Chí Minh).*

2. Ông Vương Vĩnh T, sinh năm 1991; địa chỉ: 125 đường H, Phường X, Quận Y, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là Ủy ban nhân dân phường A, Thành phố Hồ Chí Minh) – Ông T có bà Giang Lệ C là người giám hộ theo Quyết định số 112/2023/QĐST – VDS ngày 09/8/2023 của Tòa án nhân dân Quận X, Thành phố Hồ Chí Minh (*nay là Tòa án nhân dân khu vực X – Thành phố Hồ Chí Minh)*;

3. Ông Vương Vĩnh P, sinh năm 2003; địa chỉ: 125 đường H, Phường X, Quận Y, Thành phố Hồ Chí Minh *(nay là Ủy ban nhân dân phường A, Thành phố Hồ Chí Minh)*- ông P do bà Giang Lệ C là Người đại diện theo ủy quyền theo Hợp đồng ủy quyền số công chứng 003639, quyển số 10/2024 TP/CC – SCC/HĐGD ngày 26/10/2024;

Bị đơn: Công ty TNHH xây dựng DV - TM ĐTBĐS T.P; trụ sở: P903 tầng V, Tòa nhà D, số 34 đường L, phường B, Quận Y, Thành phố Hồ Chí Minh *(nay là phường B, Thành phố Hồ Chí Minh);*

Người đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Thị Mỹ L, sinh năm 1994; địa chỉ thường trú: Thôn 1, xã Đ, huyện Đ, tỉnh L. địa chỉ liên lạc: 260C đường L, Phường M, Quận N, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là phường B, Thành phố Hồ Chí Minh);

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Hồ Quốc A, sinh năm 1963; địa chỉ liên hệ: P903 tầng X, Tòa nhà D, số 34 đường L, phường B, Quận X, Thành phố Hồ

Chí Minh (nay là phường B, Thành phố Hồ Chí Minh);

Xét thấy:

Theo tài liệu, chứng cứ do nguyên đơn và bị đơn cung cấp thể hiện Công ty TNHH xây dựng DV-TM ĐT BĐS T.P có trụ sở tại P903 tầng X, Tòa nhà D, số 34 đường L, phường B, Quận X, Thành phố Hồ Chí Minh (nay là phường B, Thành phố Hồ Chí Minh) – theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty trách nhiệm hữu hạn hai thành viên do Phòng đăng ký kinh doanh thuộc Sở kế hoạch đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp đăng ký thay đổi lần thứ 25 ngày 01/12/2023;

Theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 39 của Bộ luật Tố tụng dân sự thì vụ án thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân Khu vực 1 - Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ vào điểm a khoản 1 Điều 39; khoản 1 Điều 41 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Chuyển hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số thụ lý số 06/2025/TLST- DS ngày 09 ttháng 7 năm 2025 về việc "Tranh chấp hợp đồng hợp tác kinh doanh" đến Tòa án nhân dân khu vực X - Thành phố Hồ Chí Minh để giải quyết theo thẩm quyền.

2. Số tiền 3.917.500 đồng (ba triệu chín trăm mười bảy nghìn năm trăm đồng) do bà Giang Lệ C, ông Vương Vĩnh T, ông Vương Vĩnh P đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0001644 ngày 03/7/2025 của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh sẽ được quyết định khi vụ án được tiếp tục giải quyết.

3. Viện kiểm sát có quyền kiến nghị, các đương sự có quyền khiếu nại quyết định này trong thời hạn 3 ngày làm việc kể từ ngày nhận được quyết định này hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- TAND KV1-TP.HCM;
- VKSND KV3-TP.HCM;
- Lưu hồ sơ, VP.
- Lưu VT, HS;.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thanh S