TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN ĐƠN DƯƠNG** TỈNH LÂM ĐỒNG	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 09/2024/QĐST- DSST	*Đơn Dương, ngày 18 tháng 01 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ Điều 212, Điều 213 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Căn cứ Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 10 tháng 01 năm 2024 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 243/2023/TLST - DS ngày 15/11/2023.

XÉT THẤY

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

1**. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:**

Nguyên đơn: Ông Hoàng Khắc Q, sinh năm: 1980 và bà Lê Thị H, sinh năm: 1983; Địa chỉ: số 08 thôn QT, xã QL, huyện DD, tỉnh Lâm Đồng.

Bị đơn: Bà Ma T, sinh năm: 1973; Địa chỉ: số 11 thôn ML, thị trấn TM, huyện DD, tỉnh Lâm Đồng.

- Bà Ro Da Nai S, sinh năm: 1978; Địa chỉ: số 10 thôn ML, thị trấn TM, huyện DD, tỉnh Lâm Đồng.

- Bà Ma K, sinh năm: 1967; Địa chỉ: số 11 thôn ML, thị trấn TM, huyện DD, tỉnh Lâm Đồng.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Bà Ma T có nghĩa vụ giao diện tích đất là 1.359m^2 thuộc tờ bản đồ số 312G tại xã KĐ theo kết quả đo đạc ngày 28/12/2023 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện DD cho ông Hoàng Khắc Q và bà Lê Thị H.

- Bà Ma K có nghĩa vụ giao trả diện tích đất là 1.938m^2 thuộc tờ bản đồ số 312G tại xã KĐ theo kết quả đo đạc ngày 28/12/2023 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện DD cho ông Hoàng Khắc Q và bà Lê Thị H.

- Bà Ro Da Nai S có nghĩa vụ giao trả diện tích đất là 2.706m^2 thuộc tờ bản đồ số 312G tại xã KĐ theo kết quả đo đạc ngày 28/12/2023 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện DD cho ông Hoàng Khắc Q và bà Lê Thị H.

- Về chi phí tố tụng: Nguyên đơn nhận chịu, đã quyết toán xong.

- Về án phí: Ông Hoàng Khắc Q và bà Lê Thị H thỏa thuận nhận chịu 450.000đ tiền án phí dân sự sơ thẩm nhưng được trừ vào số tiền 900.000 đồng tiền tạm ứng án phí ông bà đã nộp theo biên lai thu số 0002276 ngày 15/11/2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện DD. Hoàn trả 450.000đ tiền tạm ứng án phí còn thừa cho ông Hoàng Khắc Q và bà Lê Thị H theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0002276 ngày 15/11/2023 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Đơn Dương. Bà Ma T, bà Ma K, bà Ro Da Nai S không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm.

3**.** Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND huyện DD;
- THADS huyện DD;
- Các đương sự;
- Lưu HS, AV.

T.THẨM PHÁN

Võ Thị Minh Nhựt