TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN TÂN PHƯỚC** **TỈNH TIỀN GIANG** Số: 64/2024/QĐST-DS	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** *Tân Phước, ngày 21 tháng 11 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH

CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 13 tháng 11 năm 2024 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 221/2024/TLST-DS ngày 17 tháng 10 năm 2024.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Ngân hàng Thương mại cổ phần L.

Địa chỉ: LPB T, số B T, phường T, quận H, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Hồ Nam T, chức vụ: Tổng Giám đốc.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Trần Văn C, chức vụ: Giám đốc Ngân hàng Thương mại cổ phần L - Chi nhánh T1.

Địa chỉ: A C, N, phường A, thành phố M, tỉnh Tiền Giang.

Người được ủy quyền lại: Ông Phan Trọng N, chức vụ: Giám đốc Ngân hàng Thương mại cổ phần L - Chi nhánh T1 – Phòng G.

Địa chỉ: khu phố A, thị trấn M, huyện T, tỉnh Tiền Giang.

- *Bị đơn*: Ông Ngô Thành S, sinh năm 1988.

Địa chỉ: ấp H, xã T, huyện T, tỉnh Tiền Giang.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ông Ngô Thành S có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng Thương mại cổ phần L số tiền vốn vay theo Hợp đồng tín dụng số HDTD52B2022157 ký ngày 28/09/2022; Hợp đồng tín dụng số HDTD52B2023162 ký ngày 22/09/2023; Hợp đồng tín dụng số HDTD52B2023204 ký ngày 15/11/2023; Hợp đồng tín dụng số HDTD52B202448 ký ngày 20/03/2024 và Giấy đề nghị phát hành kiêm hợp đồng sử dụng thẻ tín dụng ký ngày 05/10/2022 có số thẻ 3565870668651356, số tài khoản thẻ 0000000019426201 là 1.406.670.165 đồng, tiền lãi là 160.957.996 đồng. Tổng cộng là: 1.567.628.161 đồng. (Tạm tính đến ngày 13/11/2024). Trả vào ngày 13/12/2024.

Ông Ngô Thành S còn phải chịu thêm tiền lãi theo mức lãi suất thỏa thuận ghi trong Hợp đồng tín dụng số HDTD52B2022157 ký ngày 28/09/2022; Hợp đồng tín dụng số HDTD52B2023162 ký ngày 22/09/2023; Hợp đồng tín dụng số HDTD52B2023204 ký ngày 15/11/2023; Hợp đồng tín dụng số HDTD52B202448 ký ngày 20/03/2024 và Giấy đề nghị phát hành kiêm hợp đồng sử dụng thẻ tín dụng ký ngày 05/10/2022 có số thẻ 3565870668651356, số tài khoản thẻ 000000001942620, tiền lãi được tính từ ngày 14/11/2024 cho đến khi thanh toán xong nợ.

Trong trường hợp đến thời hạn thi hành án, ông Ngô Thành S không trả số tiền trên Ngân hàng Thương mại cổ phần L có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án có thẩm quyền xử lý tài sản thế chấp theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số HĐTC52B202284 ký ngày 28/9/2022 để thi hành án.

- Về án phí:

+ Ông Ngô Thành S tự nguyện chịu toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm số tiền là 29.514.422 đồng.

+ Hoàn trả lại cho Ngân hàng Thương mại cổ phần L 28.671.000 đồng tiền tạm ứng án phí theo biên lai thu số 0003588 ngày 10/10/2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Tân Phước, tỉnh Tiền Giang.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự./.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND huyện Tân Phước;
- Chi cục THADS huyện Tân Phước;
- TAND tỉnh Tiền Giang;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Thị Kim Thúy