TOAØ AÙN ND HUYỆN LỘC NINH
TỈNH BÌNH PHƯỚC

Soá: **28**/2022/QÑST-DS

COÄNG HOAØ XAÕ HOÄI CHUÛ NGHÓA VIEÄT NAM
Ñoäc laäp – Töï do – Haïnh phuùc

Loäc Ninh, ngaøy 19 thaùng 7 naêm 2022

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn đã tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 89/2021/TLST-DS ngày 16 tháng 11 năm 2021 về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất", giữa các đương sự:

** Nguyên đơn*: Ông **Trần Văn H**, sinh năm 1964

Địa chỉ: Ấp 7, xã Lộc Thái, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước

** Bị đơn*: Ông **Trần Thanh M**, sinh năm 1969

Địa chỉ: Ấp 5, xã Lộc Thái, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước

** Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

- Bà **Lý Ngọc N**, sinh năm 1960

Địa chỉ: Ấp 7, xã Lộc Thái, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước

- Bà **Nguyễn Thị Bích T**, sinh năm 1970

Địa chỉ: Ấp 5, xã Lộc Thái, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước

- **Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Bình P**

Địa chỉ: Quốc lộ 14, phường Tân Bình, TP. Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông **Trần Xuân D** – Phó Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Lộc Ninh

Nơi làm việc: Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Lộc Ninh – Địa chỉ: Khu phố Ninh Thịnh, Thị trấn Lộc Ninh, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước.

- Ủy ban nhân dân huyện Lộc Ninh

Người đại diện theo ủy quyền: Ông **Lê Th** – Phó trưởng phòng tài nguyên và môi trường huyện Lộc Ninh

Nơi làm việc: Phòng tài nguyên và môi trường huyện Lộc Ninh – Địa chỉ: Khu phố Ninh Thịnh, Thị trấn Lộc Ninh, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án dân sự:

- Về án phí: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Ninh trả lại cho ông Trần Văn H số tiền 300.000 đồng (Ba trăm ngàn đồng) theo biên lai thu tạm ứng án phí số 0009548 ngày 16/11/2021.

- Về chi phí tố tụng: Ông Trần Văn H chịu 1.500.000 đồng (Một triệu năm trăm ngàn đồng) chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và 2.000.000 đồng (Hai triệu đồng) chi phí định giá tài sản. Số tiền này ông Hải đã thanh toán xong.

- Nguyên đơn có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

- Trả lại đơn khởi kiện và tài liệu, chứng cứ kèm theo nếu đương sự có yêu cầu.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKS nhân dân huyện Lộc Ninh;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Quang Minh

<u>Hướng dẫn sử dụng mẫu số 45-DS:</u>

(1) Ghi tên Toà án ra quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự; nếu Toà án ra quyết định là Toà án nhân dân cấp huyện cần ghi rõ tên tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương nào (ví dụ: Toà án nhân dân huyện Nghi Xuân, tỉnh Thanh Hoá). Nếu Toà án nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương, thì ghi rõ Toà án nhân dân tỉnh, (thành phố) nào (ví dụ: Toà án nhân dân thành phố Hà Nội).

(2) Ô thứ nhất ghi số, ô thứ hai ghi năm ra quyết định (ví dụ: số 02/2017/QĐST- KDTM).

(3) Ghi cụ thể lý do của việc đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thuộc trường hợp nào quy định tại Điều 217 hoặc các điều luật khác của Bộ luật tố tụng dân sự (ví dụ: xét thấy nguyên đơn là cá nhân đã chết mà quyền, nghĩa vụ của họ không được thừa kế quy định tại điểm a khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự).

(4) Ghi số, ngày tháng năm thụ lý vụ án (ví dụ: số 50/2017/TLST-KDTM).

(5) Ghi quan hệ tranh chấp mà Tòa án giải quyết: Cần xác định tranh chấp mà Tòa án thụ lý giải quyết được quy định tại Điều, khoản nào của Bộ luật tố tụng dân sự, để ghi vào phần trích yếu của bản án (ví dụ: Tranh chấp mà Tòa án thụ lý giải quyết là tranh chấp về quốc tịch Việt Nam giữa cá nhân với cá nhân được quy định tại khoản 1 Điều 26 của Bộ luật tố tụng dân sự thì ghi: "tranh chấp về quốc tịch Việt Nam giữa cá nhân với cá nhân").

(6), (7) và (8) Nếu nguyên đơn, bị đơn, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là cá nhân, thì ghi họ tên và địa chỉ của cá nhân đó; nếu là cơ quan, tổ chức, thì ghi tên, địa chỉ trụ sở của cơ quan, tổ chức đó (ghi theo đơn khởi kiện).

(9) Tuỳ vào từng trường hợp đình chỉ vụ án cụ thể mà ghi hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án quy định tại Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự, (kể cả về tiền tạm ứng án phí).

(10) Tùy từng trường hợp cụ thể mà ghi tên cơ quan, tổ chức, cá nhân khởi kiện (nếu có).