

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN THUẬN TÌNH LY HÔN
VÀ SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ hồ sơ vụ án Hôn nhân gia đình thụ lý số 71/2026/TLST-HNGĐ ngày 12 tháng 3 năm 2026, giữa:

- **Nguyên đơn:** Ông Văn Thanh V - sinh năm 1980; địa chỉ: Thôn Mỹ Hòa, xã Hòa Thịnh, tỉnh Đắk Lắk.

- **Bị đơn:** Bà Nguyễn Thị Kim T - sinh năm 1989; Địa chỉ: Thôn Phú Thứ, xã Tây Hòa, tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Điều 55, 81, 82 và 83 của Luật Hôn nhân và gia đình;

Căn cứ vào biên bản ghi nhận sự tự nguyện ly hôn và hoà giải thành ngày 28 tháng 4 năm 2026.

XÉT THẤY:

Việc thuận tình ly hôn và thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản ghi nhận sự tự nguyện ly hôn và hoà giải thành ngày 28 tháng 4 năm 2026 là hoàn toàn tự nguyện và không vi phạm điều cấm của luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản ghi nhận sự tự nguyện ly hôn và hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thuận tình ly hôn giữa: Ông Văn Thanh V và bà Nguyễn Thị Kim T.

2. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Về con chung: Hai con chung Văn Tiến Toàn – sinh ngày 27/9/2006 và Văn Tiến Phát – sinh ngày 04/02/2008 đã đủ 18 tuổi và có khả năng tự lao động lo cho bản thân nên không yêu cầu Tòa án giải quyết cấp dưỡng. Tuy nhiên hiện nay hai con chung đang học đại học và học văn hóa nên nguyên đơn và bị đơn thống nhất sẽ có nghĩa vụ lo con cho đến khi hai con chung học xong đại học.

2.2. Về tài sản và nghĩa vụ chung về tài sản:

Các đương đã tự thoả thuận phân chia tài sản xong, đề nghị Tòa án công nhận như sau:

- Giao cho bà Nguyễn Thị Kim T sở hữu 14 chỉ vàng y 99 và 400.000.000đ (Bốn trăm triệu đồng) tiền mặt (số tiền này bà Thùy đang cất giữ).

- Giao cho ông Văn Thanh V sở hữu tài sản: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 950, tờ bản đồ 73, diện tích 1.145,6m²; Loại đất: đất ở tại nông thôn 200m², đất trồng cây hằng năm khác 945,6m². Đất và tài sản gắn liền trên đất tọa lạc tại thôn Mỹ Hòa, xã Hòa Thịnh, tỉnh Đắk Lắk. Diện tích đất đã được UBND huyện Tây Hòa (cũ) cấp giấy chứng nhận QSDĐ số AA 01644204, ngày 15/8/2025 cho ông Văn Thanh V và bà Nguyễn Thị Kim T (Có bản vẽ kèm theo).

Có đông tây tứ cận như sau:

Phía Đông giáp đường đi chung;

Phía Tây giáp sông (nay đã bồi đắp trở thành đất bồi) và đất ông Văn Hòa;

Phía Nam giáp đất Trần Ngọc Quý và đất do UBND xã Hòa Thịnh quản lý;

Phía Bắc giáp đất và nhà Nguyễn Thị Lâm Viên.

Trên đất có nhà cấp 4 kết cấu như sau:

Mái ngói, tường gạch, nền Ceramic;

01 chái bên hông, kết cấu trụ bê tông, cốt thép, lợp tole;

01 nhà sau lợp ngói, kết cấu tường gạch nền Ceramic; xây khép kín.

Hiện nay thửa đất và tài sản gắn liền trên đất do ông Văn Thanh V và bà Nguyễn Thị Kim T quản lý, sử dụng, không có ai tranh chấp.

Các tài sản khác các bên đã thỏa thuận phân chia xong nên không yêu cầu chia.

3. Về án phí: Nguyên đơn Văn Thanh V tự nguyện chịu 150.000 đồng (*Một trăm năm mươi nghìn đồng*) án phí Hôn nhân gia đình sơ thẩm, được khấu trừ vào số tiền 300.000 đồng ông Vũ đã nộp tạm ứng theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0002420 ngày 11/3/2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk nên được hoàn lại 150.000đ (*Một trăm năm mươi nghìn đồng*).

4. Về chi phí tố tụng: Nguyên đơn ông Văn Thanh V tự nguyện chịu toàn bộ chi phí tố tụng, ông Vũ đã nộp đủ.

5. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:

- Dương sự;
 - TAND, VKSND tỉnh Đắk Lắk;
 - VKSND Khu vực 13 – Đắk Lắk;
 - UBND xã Tây Hòa
- (Giấy CNKH số 25, ngày 12/3/2007);
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Thị Vĩnh Phúc

