TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 13 – GIA LAI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 38/2025/QĐST-DS	*Gia Lai, ngày 17 tháng 12 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 14/2024/TLST-DS, ngày 09 tháng 10 năm 2024, về việc ***"Tranh chấp quyền sử dụng đất";***

Xét thấy: Người khởi kiện rút đơn khởi kiện và được Tòa án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 192 và điểm g khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 14/2024/TLST-DS, ngày 09 tháng 10 năm 2024, về việc ***"Tranh chấp quyền sử dụng đất"***, giữa:

- Nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn L, sinh năm 1951.

Địa chỉ: Tổ dân phố P, thị trấn K, huyện K, tỉnh Gia Lai (nay là Làng P, xã K, tỉnh Gia Lai).

- Bị đơn: Bà Huỳnh Thị M, sinh năm 1973 và ông Nguyễn Thanh D, sinh năm 1969

Địa chỉ: Tổ dân phố B, thị trấn K, huyện K, tỉnh Gia Lai (nay là Thôn B, xã K, tỉnh Gia Lai).

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Nguyễn văn T, sinh năm 1945 và bà Lê Thị C, sinh năm 1937;

Địa chỉ: Tổ dân phố P, thị trấn K, huyện K, tỉnh Gia Lai (nay là Làng N, xã K, tỉnh Gia Lai).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Về án phí: Hoàn trả cho ông Nguyễn Văn L số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 2.500.000 đồng *(Hai triệu năm trăm nghìn đồng)* theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0003556 ngày 09/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Tòa án nhân dân tỉnh Gia Lai;
- VKSND khu vực 13 – Gia Lai;
- Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai
(Phòng Thi hành án dân sự khu vực 13);
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án/VP.

THẨM PHÁN

Phan Huy Viễn